



KARTA ZMIAN W PROJEKCIE

Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	S089KA DSR-BAM-IV.3020.14.089.2021
--	--

W trakcie analizy projektu, za zgodą Lidera, dokonano następujących zmian:

NAZWA I LOKALIZACJA PROJEKTU
Treść wprowadzona przez Wnioskodawcę: Zieleń na ul. Wigury
Treść po zmianach analizy merytorycznej: Remont chodnika na ul. Wigury na odcinku od posesji nr 8 do posesji nr 12
NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI
Treść wprowadzona przez Wnioskodawcę: ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE; Osiedle: Katedralna; Numer działki: 42/11; Id działki: 106105_9.0008.42/11
Treść po zmianach analizy merytorycznej: ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE; Osiedle: Katedralna; Numer działki: 42/14, 42/15, 42/16 Id działki: 106105_9.0008.42/11
DODATKOWE LOKALIZACJE
Treść wprowadzona przez Wnioskodawcę: -- pole puste --
Treść po zmianach analizy merytorycznej: Działki 42/14, 42/15, 42/16 - ul. Wigury na odcinku od posesji nr 8 do posesji nr 12
OPIS PROJEKTU
Treść wprowadzona przez Wnioskodawcę: Projekt zakłada przekształcenie ulicy Wigury na odcinku między ul. Piotrkowską a ul. Sienkiewicza tak aby lepiej służyła jej głównym użytkownikom: mieszkańcom, lokalnym firmom i uczniom okolicznych szkół. Gęsta zabudowa mieszkaniowa, liczne lokale usługowe oraz kilka szkół generują intensywny ruch pieszy, który obecnie skumulowany jest na dość wąskich chodnikach. Ulica w obecnym kształcie ułatwia ruch przelotowy kosztem pieszych i klientów lokalnych firm. W ramach projektu przebudowany zostanie środkowy odcinek przy Szkole Podstawowej nr 14. Po przebudowie, ulica Wigury ma dawać większy priorytet ruchowi pieszemu i dojazdowi docelowym. Dzięki zwiększeniu ilości zieleni ma stać się przestrzenią przyjemną do przebywania, a uspokojenie ruchu nie tylko zwiększy bezpieczeństwo uczniów pobliskich szkół, ale także zmniejszy hałas. Przyniesie to korzyści zarówno okolicznym mieszkańcom jak i zachęci inne osoby do odwiedzenia tego miejsca. Jednocześnie proponowany układ zapewni łatwy dojazd dla ruchu docelowego — szczególnie dla dużego parkingu za blokiem Piotrkowska 204/210. Dodatkową korzyścią dla okolicznych firm będą miejsca parkingowe zarezerwowane dla dostawców, którzy obecnie mają trudności z zatrzymaniem się na omawianym odcinku. Dla lokali gastronomicznych przewidziano możliwość wynajmu przestrzeni pod ogródki. Projekt składa się z dwóch elementów: A. Wykonanie projektu wykonawczego remontu ul. Wigury pomiędzy ul. Piotrkowską a ul. Sienkiewicza zgodnie z załączoną koncepcją ilustrującą planowane zagospodarowanie ulicy oraz zgodnie z następującymi wytycznymi: 1. Wprowadzenie strefy zamieszkania na całym odcinku ulicy. 2. W środkowej części (przy SP 14) utworzenie parku kieszonkowego. Miejsce na park należy wygospodarować poprzez zwężenie jezdni do jednego pasa ruchu w co najmniej dwóch miejscach i przesunięcie parkowania na południową stronę ulicy. Należy zaplanować dosadzenie co najmniej 4 dużych drzew oraz niższej roślinności np. krzewów i traw, ustawienie ławek i innej "małej architektury". Należy zachować istniejące drzewa. 3. Utworzenie co najmniej dwóch stref z ławkami i roślinnością przy krawężniach jezdni. Miejsca te mogą być wynajmowane

przez lokale gastronomiczne na ogródki. Lokalizacja stref do ustalenia podczas konsultacji z najemcami lokali (wstępna propozycja to przy posesji Wigury 15 oraz przy posesji Piotrkowska 198). 4. Wyniesienie jezdni na wysokości posesji Wigury 7, Wigury 8 i wjazdu na parking przy blokach Piotrkowska 204/210. Jest to miejsce intensywnego ruchu pieszego pomiędzy osiedlami bloków. 5. Wyznaczenie miejsc parkingowych w grupach naprzemiennie przy dwóch krawężniach jezdni w celu zagięcia toru jazdy pojazdów po ulicy. Miejsca parkingowe muszą być przedzielane obszarami roślinności i drzewami. Roślinność powinna być zabezpieczona podwyższonymi krawężnikami przed najechaniem podczas parkowania. 6. Wyznaczenie co najmniej dwóch miejsc parkingowych dedykowanych dla dostawców i wywozu odpadów, gdzie parkowanie byłoby ograniczone czasowo (np. do 20 minut). 7. Chodniki należy poszerzyć zwiężając szerokość jezdni (szczególnie na odcinku środkowym). 8. Remont nawierzchni jezdni i chodników. Chodniki muszą zachowywać ciągłość — tj. przejścia dla pieszych muszą zachować taką samą wysokość jak chodniki i być wykonane z podobnych materiałów. Nawierzchnia jezdni musi być wykonana z kostki betonowej lub kamienia. Proponuje się zachowanie kostki o sześciokątnym kształcie, aby nawiązywać do historycznego wyglądu ulicy. 9. Ustawienie stojaków rowerowych. 10. Ustawienie słupków uniemożliwiających parkowanie w miejscach niedozwolonych, na chodnikach. 11. Wyznaczenie nowych miejsc parkingowych na ul. Sienkiewicza w miejscu pasa do prawoskrętu w ul. Wigury. 12. Wyznaczenie jednokierunkowej drogi rowerowej na ul. Sienkiewicza pomiędzy ul. Orłą a ul. Wigury. Droga powinna być wyznaczona pomiędzy miejscami parkingowymi a chodnikiem. B. Realizacja projektu na odcinku środkowym przy Szkole Podstawowej nr 14 tj. pomiędzy posesjami Wigury 8 a Wigury 12.

Treść po zmianach analizy merytorycznej:

Po przemyśleniu proponowanej zmiany w ramach projektu zostanie zrealizowane: Wymiana nawierzchni chodnika po północnej stronie ulicy Wigury pomiędzy posesjami 8 i 12 (tj. przed Szkołą Podstawową nr 14; działki 42/14, 42/15 oraz 42/16); Powiększenie zieleńców wokół istniejących drzew poprzez ich wydłużenie w osi wschód-zachód (bez zawężania chodnika); Wymiana barierek od strony jezdni; Nasadzenie roślinności niskopiennej w zieleńcach.

RODZAJ ZADANIA

Treść wprowadzona przez Wnioskodawcę:

PONADOSIEDLOWE (2 000 000 zł)

Treść po zmianach analizy merytorycznej:

OSIEDLOWE - Śródmieście - Katedralna (737 000 zł)

ELEMENTY SKŁADOWE WRAZ Z SZACUNKOWYMI KOSZTAMI PROJEKTU

Treść wprowadzona przez Wnioskodawcę:

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Projekt wykonawczy	50 000.00 zł
2. Nawierzchnia jezdni i miejsc parkingowych (ok. 480 m2)	400 000.00 zł
3. Chodniki i alejki (ok. 600 m2)	200 000.00 zł
4. Drzewa (8 sztuk)	10 400.00 zł
5. Krzewy i inna niska roślinność	20 000.00 zł
6. Ławki (4 sztuki)	10 000.00 zł
7. Stojaki rowerowe (6 sztuk)	4 800.00 zł
8. Kosze na śmieci (3 sztuki)	5 000.00 zł
9. Słupki (12 sztuk)	4 800.00 zł
ŁĄCZNIE:	705 000.00 zł

Treść po zmianach analizy merytorycznej:

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Wymiana nawierzchni chodnika na płyty 25x 25cmx 8cm na długości 70m dł x 2,2 m szer = 154m2x 700zł/m2	107 800.00 zł
2. Budowa zieleńców 44 m dł x 2,0m szer= 88m2 x150złm2	13 200.00 zł
3. Krzewy i inna niska roślinność	20 000.00 zł

4. Separatory (12 sztuk) x 350zł	7 000.00 zł
5. Krawężnikigranitowe na długości 70m x 250zł/m	17 500.00 zł
6. Dwa Zjazdysz kostki cięto - łupanej o łącznej pow 65m2 x 850zł m2	55 250.00 zł
7. rozbiórka zjazdów wraz z podbudową kruszywa wraz z zmocnieniem stabilizacją 65m2 x 980zł/m2	63 700.00 zł
8. obrzeża granitowe 80m x 150zł/m	12 000.00 zł
9. wymiana barier dla pieszych U12a 14 m x350zł/m	4 900.00 zł
ŁĄCZNIE:	301 350.00 zł

2021-08-17	Zarząd Dróg i Transportu Wiktor Kiedrowski e-mail: w.kiedrowski@zdit.uml.lodz.pl
Data sporządzenia karty zmian	Osoba sporządzająca kartę zmian