



|  |  |
|--|--|
| <b>Numer identyfikacyjny projektu</b><br>tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi) | <b>L003</b><br>DSR-BAM-XI.3027.5.88.2022 |
| <b>Nazwa komórki merytorycznej</b>   | Zarząd Lokali Miejskich                  |

## PROJEKT:

**Magiczna żywa ściana z Łódzkim neonem - stworzenie roślinnej elewacji, zmieniającej kolory w zależności od pory roku z Łódzkim neonem w środku.**

**RODZAJ ZADANIA: PONADOSIEDLOWE ( 2 000 000 zł )**

## ANALIZA MERYTORYCZNA

### ZAKRES

| KRYTERIUM   | OCENA      |
|---|------------|
| Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu   | <b>TAK</b> |
| Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)   | <b>TAK</b> |
| Projekt złożony w ŁBO 2022/2023 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559) | <b>TAK</b> |
| Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt. 9 uchwały nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559)                                     | <b>TAK</b> |
| Inne uwagi:   |            |

### KOSZTY UTRZYMANIA

|   |
|---|
| Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr XL/1256/21 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 8 kwietnia 2021 r. poz. 1559) |
| <b>Projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od realizacji koszty wyższe niż 30 % wartości projektu. 1) wynajem lokalu wraz z opłaceniem wody , prądu, ścieków - szacowany koszt 3000 zł/m-ce 2) serwis urządzeń sterujących nawadnianie - szacowany koszt 3600 zł / m-ce</b>  |

### OPINIE I UZGODNIENIA

|  |
|--|
| Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku |
| <b>Wydział Kształtowania Środowiska</b>  |

### SZACUNKOWE KOSZTY

| ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU       | KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1. Roślinna elewacja na ok 70 m2 | 137 000.00 zł            |
| 2. Neon z logo Łodzi             | 15 000.00 zł             |
| ŁĄCZNIE:                         | <b>152 000.00 zł</b>     |

### TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

**Istnieje techniczna możliwość wykonania i celowości realizacji projektu**

## **OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM**

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

**OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:**

### **NEGATYWNA**

#### **UZASADNIENIE OPINII**

1. Projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od realizacji koszty wyższe niż 100 % wartości projektu. a) wynajem lokalu wraz z opłaceniem wody, prądu, odprowadzenie ścieków, ogrzewaniem pomieszczenia. Lokal powinien być umieszczony na parterze, ogrzewany z dostępem do poboru wody, oraz prądu gdzie temperatura nie może spaść poniżej 15 stopni C - szacowany koszt 3000 zł/m-ce b) obsługa urządzeń sterujących, nawadnianie - szacowany koszt 3600 zł / m-ce

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

**Zarząd Lokali Miejskich**

**Paula Wiśniewska**

e-mail: [p.wisniewska@zlm.lodz.pl](mailto:p.wisniewska@zlm.lodz.pl)

|   |  |
|---|--|
| <b>Zarząd Lokali Miejskich</b>                                | <b>Katarzyna Błachowicz-Barszcz</b><br>e-mail: <a href="mailto:k.blachowicz@zlm.lodz.pl">k.blachowicz@zlm.lodz.pl</a><br>Data akceptacji w aplikacji ŁBO: 2022-07-22 |
| komórka organizacyjna UMŁ<br>/miejska jednostka organizacyjna | kierownik komórki organizacyjnej UMŁ<br>/miejskiej jednostki organizacyjnej  |