



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	B037BC DSR-BAM-VI.3027.19.183.2023
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Zieleni Miejskiej

PROJEKT:

Pielęgnujemy Klony na Klonowej

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Bałuty - Bałuty Centrum (993 000,00 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z planami, strategiami, politykami i programami przyjętymi przez miasto Łódź oraz zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli mają odniesienie do lokalizacji złożonego projektu, zgodnie z §2 ust. 2 pkt 5 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2023/2024 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt 1-7, 9-11, 13-14 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848) Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	TAK
Koszty utrzymania Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt 14 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))	NIE
Kryterium ogólnodostępności Czy wykonany projekt spełnia kryterium ogólnodostępności (zgodnie z §2 ust. 2 pkt 2 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))	TAK
Uwagi:	
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt 9 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848)	TAK
Uwagi:	

OBOWIĄZKOWA WERYFIKACJA DZIAŁEK

Działka o nr ewidencyjnym 31/7 w obrębie B-45 - nieustalone prawo własności, władanie Zarządu Dróg i Transportu. Przedmiotowa działka nie posiada umów użyczeń, ani nie jest dzierżawiona. W Oddziale Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości nie są prowadzone postępowania wywłaszczeniowe. Natomiast w Wydziale Zbywania i Nabywania Nieruchomości nie jest prowadzone postępowanie w sprawie zbycia, ani zamiany przedmiotowej nieruchomości. W związku z powyższym zgłoszony projekt może zostać zrealizowany na w/w działce.

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Wydział Dysponowania Mieniem: Działka nr 31/7 w obrębie B-45 ma nieustalone prawo własności oraz nieustalone władanie na zasadach samoistnego posiadania, w związku z tym nie posiada urządzonej księgi wieczystej, władającym jest Zarząd Dróg i Transportu. brak umów użyczeń W odniesieniu do działki 31/7 w obrębie B-45 nie są prowadzone postępowania o charakterze restytucyjnym. Prowadzone w OI postępowanie

mające na celu wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o o stwierdzenie nabycia na podstawie art. 73. Oddział ds. Dzierżaw II informuje, że nie wydzierżawia oraz nie nalicza opłat za użytkowanie działki nr 31/7 w obrębie B-45. Są one we władaniu ZDiT. OOPR nie prowadzi postępowań dotyczących obciążenia przedmiotowej nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi i trwałym zarządem. W stosunku do działki w Oddziale Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości nie są prowadzone postępowania wywłaszczeniowe. Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości: W Wydziale Zbywania i Nabywania Nieruchomości nie jest prowadzone postępowanie w sprawie zbycia, ani zamiany przedmiotowej nieruchomości.

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Zabiegi pielęgnacyjne drzew	30 550.00 zł
ŁĄCZNIE:	30 550.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

Projekt technicznie możliwy do realizacji, obejmujący przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych drzew rosnących wzdłuż ulicy Klonowej, podnoszący walory estetyczne ogólnodostępnej przestrzeni publicznej.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

POZYTYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Projekt obejmujący przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych drzew rosnących wzdłuż ulicy Klonowej, podnoszący walory estetyczne ogólnodostępnej przestrzeni publicznej, wpłynie pozytywnie na jakość życia Mieszkańców.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Zarząd Zieleni Miejskiej

Patrycja Misiak

e-mail: p.misiak@zsm.lodz.pl

Zarząd Zieleni Miejskiej	Małgorzata Kryzińska e-mail: m.kryzinska@zsm.lodz.pl Data akceptacji w aplikacji ŁBO: 2023-07-17
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej