



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	B118BC DSR-BAM-VI.3027.19.585.2023
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Inwestycji Miejskich

PROJEKT:

Alejka zamiast przedseptu - od skweru do Gandhiego

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Bałuty - Bałuty Centrum (993 000,00 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z planami, strategiami, politykami i programami przyjętymi przez miasto Łódź oraz zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli mają odniesienie do lokalizacji złożonego projektu, zgodnie z §2 ust. 2 pkt 5 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2023/2024 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt 1-7, 9-11, 13-14 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848) Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	TAK
Koszty utrzymania Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt 14 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))	NIE DOTYCZY
Kryterium ogólnodostępności Czy wykonany projekt spełnia kryterium ogólnodostępności (zgodnie z §2 ust. 2 pkt 2 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))	TAK
Uwagi:	
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt 9 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848)	TAK
Uwagi:	

OBOWIĄZKOWA WERYFIKACJA DZIAŁEK

Działka 284/16, obręb B-45- własność Gmina Miasto Łódź, władający Wydział Gospodarki Komunalnej Zadanie należy realizować także na: - działkach 101/16, obręb B-45- własność Gmina Miasto Łódź, władający Wydział Gospodarki Komunalnej, działka numer 96/18, obręb B-45, - własność Gmina Miasto Łódź, władający Zarząd Dróg i Transportu, działka numer 96/19, obręb B-45, - własność Gmina Miasto Łódź, władający Zarząd Dróg i Transportu.

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Wydział Gospodarki Komunalnej opiniuje pozytywnie połączenie alejki biegnącej od ul. Drewnowskiej - jako łącznik z ul. Gandhiego.

OPINIE I UZGODNIENIA (ZIM)

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

WKŚ: Wobec wprowadzonych zmian, WKŚ opiniuje pozytywnie zmieniony zakres zadania. BIM: Opinia pozytywna. WGK: WGK informuje, iż w przypadku realizacji projektu udzieli zgody na dysponowanie działkami: 101/18, 101/6, 101/16, 101/17, 99/2 w obrębie B-45, dla których jest władającym wymienionym w ewidencji ŁOG. W przypadku działki nr 284/16 w obrębie B-45 należy się skonsultować z Zarządem Zieleni Miejskiej - władającym pozostałym terenem zielonym w zakresie koncepcji rozwoju i utrzymania. ZZM: [opinia uzyskana mailowo - notatka dodana w zakładce Dodatkowe urzędowe informacje] "w odpowiedzi na Pani maila Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że jeżeli projekt będzie posiadać pozytywną opinię Wydziału Kształtowania Środowiska Zarząd Zieleni Miejskiej zaopiniuje pozytywnie przedmiotowy wniosek."

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Budowa alejki w miejscu przedseptu	70 000.00 zł
2. Dokumentacja projektowa	7 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	77 000.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

Realizacja zadania budowy chodnika jest celowa ze względu na potrzeby mieszkańców oraz użytkowników skweru. Chodnik wnioskowany połączy istniejące fragmenty chodników i będzie odpowiedzią na rzeczywistą potrzebę - obecnie w tym miejscu istnieje szeroki przedsept. Istnieje techniczna możliwość wykonania inwestycji. W przypadku zbliżania się do drzew - w projekcie należy zaproponować rozwiązania i technologie chroniące drzewa i ich korzenie.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

POZYTYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Realizacja zadania budowy chodnika jest celowa ze względu na potrzeby mieszkańców oraz użytkowników skweru. Chodnik wnioskowany połączy istniejące fragmenty chodników i będzie odpowiedzią na rzeczywistą potrzebę - obecnie w tym miejscu istnieje szeroki przedsept. Istnieje techniczna możliwość wykonania inwestycji. W przypadku zbliżania się do drzew - w projekcie należy zaproponować rozwiązania i technologie chroniące drzewa i ich korzenie. Oceniający opiniuje wniosek pozytywnie.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Zarząd Inwestycji Miejskich

Justyna Pacholik

e-mail: j.pacholik@zim.uml.lodz.pl

Zarząd Inwestycji Miejskich

Andrzej Mikołajewski

e-mail: a.mikolajewski@zim.uml.lodz.pl

Data akceptacji w aplikacji ŁBO: 2023-08-04

komórka organizacyjna UMŁ
/miejska jednostka organizacyjna

kierownik komórki organizacyjnej UMŁ
/miejskiej jednostki organizacyjnej