



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	B187BC DSR-BAM-VI.3027.19.988.2023
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Dróg i Transportu

## PROJEKT:

### Automatyczny strzeżony parking rowerowy przy C.H. Manufaktura

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Bałuty - Bałuty Centrum ( 993 000,00 zł )

## ANALIZA MERYTORYCZNA

### ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	TAK
Złożony projekt jest zgodny z planami, strategiami, politykami i programami przyjętymi przez miasto Łódź oraz zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego <small>(jeśli mają odniesienie do lokalizacji złożonego projektu, zgodnie z §2 ust. 2 pkt 5 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))</small>	TAK
Projekt złożony w ŁBO 2023/2024 jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi <small>§2 ust. 2 pkt 1-7, 9-11, 13-14 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848) Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.</small>	TAK
Koszty utrzymania <small>Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt 14 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))</small>	TAK
Kryterium ogólnodostępności <small>Czy wykonany projekt spełnia kryterium ogólnodostępności (zgodnie z §2 ust. 2 pkt 2 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))</small>	TAK
Uwagi:	
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego <small>§2 ust. 2 pkt 9 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848)</small>	NIE
Uwagi:	

### OBOWIĄZKOWA WERYFIKACJA DZIAŁEK

B46-102/7

### OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbывania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Opinia negatywna ZDiT.

### SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Zakup automatycznego strzeżonego parkingu rowerowego na 20 miejsc (boksów) z montażem	525 000.00 zł

2. Obsługa zdalna operatora (pakiet standardowy na czas trwania umowy)	23 000.00 zł
3. Projekt budowlany, koszt doprowadzenia prądu (w przypadku parkingu bez baterii)	50 000.00 zł
4. Opcjonalnie - koszt dodatkowego ubezpieczenia rowerów od kradzieży czy aktów wandalizmu (na czas trwania umowy)	2 500.00 zł
5. Koszty eksploatacyjne (interwencje służb miejskich, kontrole jednostki nadzorującej, usuwanie skutków wandalizmu niepodlegające gwarancji)	150 000.00 zł
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>750 500.00 zł</b>

#### TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

**Realizacja projektu w kształcie zapewniającym postulowaną przez wnioskodawcę funkcjonalność znacznie wykracza poza zakres możliwości technicznych i formalnych realizacji wniosków do Budżetu Obywatelskiego, tj. uzgodnienie i wykonanie przyłączy energetycznych czy uzgodnienie projektu w organach administracji państwowej (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi).**

## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

### OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

## NEGATYWNA

#### UZASADNIENIE OPINII

Opinia negatywna ze względu na brak technicznej i formalnej możliwości realizacji projektu w ramach zapisów załącznika do Uchwały Nr LXXIII/2173/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego. Korzystanie z efektów projektu niezależnie od konsultowanego dostawcy wymaga użycia aplikacji mobilnej, niedostępnej obecnie w języku polskim, co budzi uzasadnione wątpliwości w kwestii spełnienia kryterium ogólnodostępności. Koszty realizacji wniosku są niedoszacowane i nie uwzględniają elementów niezbędnych dla realizacji projektu w zakresie wskazanym przez wnioskodawcę, w tym kosztów stałych Miasta na czas trwania umowy. Zgodnie z szacunkami jednostki opiniującej koszty są ponad 5-krotnie wyższe niż wskazane przez wnioskodawcę, a ze względu na czynniki zewnętrzne, w tym inflację, rosnące koszty pracy czy wahania kursów walut, mogą wzrosnąć do poziomu przekraczającego pulę środków przeznaczonych na projekty osiedlowe - Bałuty Centrum.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

**Zarząd Dróg i Transportu**

**Wojciech Wałęsa**

e-mail: [w.walesa@zdit.uml.lodz.pl](mailto:w.walesa@zdit.uml.lodz.pl)

<b>Zarząd Dróg i Transportu</b>	<b>Marcin Woźniak</b> e-mail: <a href="mailto:ma.wozniak@zdit.uml.lodz.pl">ma.wozniak@zdit.uml.lodz.pl</a> Data akceptacji w aplikacji ŁBO: 2023-08-18
komórka organizacyjna UMŁ /miejska jednostka organizacyjna	kierownik komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej