

05-05-2016

**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROPOZYCJI ZADANIA  
DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO NA 2017 ROK**

L.dz. 2364/16 podpis

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.	<b>B0123JM</b>
Nazwa komórki merytorycznej:	<b>Biuro Gospodarki Mieszaniowej</b>

**UWAGA!**

Każdy punkt powinien zostać wypełniony. Jeśli któraś pozycja nie jest związana z opiniowanym przez Państwa wnioskiem, prosimy o wpisanie „nie dotyczy”.

**Część A**

**Analiza merytoryczna proponowanego zadania**

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

1. Proponowane zadanie należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu.

- a) TAK                      b) NIE

2. Proponowane zadanie jest zgodne z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji proponowanego zadania).

- a) TAK                      b) NIE

Nie dotyczy

3. Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi dotyczące możliwości realizowania zadania (np. z Biurem Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, Miejską Pracownią Urbanistyczną w Łodzi, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, Wydziałem Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi); dotyczy sytuacji, w których realizacja zadania może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku.

- a) TAK                      b) NIE

Nie ma potrzeby konsultowania zadania z innymi jednostkami organizacyjnymi, gdyż zadanie nie może być brane pod uwagę, ze względu, że nieruchomość nie stanowi własności Miasta.

4. Teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie:

a) stanowi teren, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na to zadanie

b) **nie stanowi terenu, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na zgłoszone zadanie**

Część nieruchomości, na której miałyby zostać wykonana pochylnia (podjazd) stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Skarbowej 28 - dz. 600/1 w obrębie B-26, (w której udział Miasta wynosi 248/1000). Nieruchomością zarządza podmiot prywatny.

c) nie dotyczy

5. Zadanie jest możliwe do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego:

**a) TAK**

b) NIE

6. Szacunkowe koszty proponowanego zadania:

a) bez uwag

**b) z uwagami**

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe brutto
	zł
	zł
	zł
	zł
	zł
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>110 000 zł</b>

**Z uwagi na stan prawny nieruchomości, nie poddano ocenie prawidłowości określenia kosztu wykonania robót zaproponowanych w tym zadaniu.**

7. Opinia o technicznej wykonalności proponowanego zadania:

**a) pozytywna**

b) negatywna

c) nie dotyczy

8. Czy wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.):

a) Nie

**b) Tak**

**Wykonanie pochylni w przyszłości generowałoby koszty związane z bieżącym utrzymaniem i remontami. Z uwagi na stan prawny nieruchomości nie określono wysokości tych kosztów.**

9. Opinia o kosztach eksploatacji proponowanego zadania w kontekście wymogów gospodarności:

a) pozytywna

b) negatywna

**c) nie dotyczy**

10. Opinia o celowości realizacji proponowanego zadania w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności:

a) pozytywna

b) negatywna

**nie dotyczy**

11. Opinia o zakresie i warunkach dostępności zadania w przypadku jego realizacji:

**Gdyby zadanie zostało zrealizowane, wykonana pochylnia ułatwiłaby osobom niepełnosprawnym szczególnie poruszającym się na wózkach inwalidzkich dojazd do drzwi wejściowych do gminnego lokalu użytkowego wynajmowanego przez Międzynarodowe Stowarzyszenie Pomocy „Słyszę Serce” prowadzącego Warsztat Terapii Zajęciowej.**

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.

## Część B

### Rekomendacja wraz z uzasadnieniem dotycząca uwzględnienia propozycji zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego na karcie do głosowania

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

a) pozytywna

**b) negatywna**

Zaproponowane zadanie dotyczy wykonania pochylni (podjazdu) do drzwi wejściowych do gminnego lokalu użytkowego znajdującego się w suterenie budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Skarbowej 28. Podjazd ten, wg przedłożonej w Biurze Gospodarki Mieszkaniowej UMŁ przez Autora koncepcji, miałby być wykonany od chodnika w ulicy Skarbowej, wzdłuż ściany szczytowej budynku wielorodzinnego i ściany dobudówki, w której znajduje się wejście do lokalu użytkowego wynajmowanego przez Międzynarodowe Stowarzyszenie Pomocy „Słyszę Serce”. Planowana długość podjazdu – ok. 30 m, szer. 140 - 160 cm.

Z uwagi, że nieruchomość, na której zaproponowano wykonanie pochylni (dz. 600/1 obręb B-26) stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, wykonanie tego zadanie nie może być sfinansowane ze środków budżetowych Miasta.

URZĄD MIASTA ŁODZI  
DEPARTAMENT GOSPODAROWANIA MAJĄTKIEM  
BIURO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
90-440 Łódź, ul. Piotrkowska 153  
tel. 42 638 40 37, 42 638 40 47  
fax 42 638 40 83

.....  
pieczęć komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/  
miejskiej jednostki organizacyjnej

DYREKTOR  
Biura Gospodarki Mieszkaniowej

.....  
*Andrzej Chojnacki*

.....  
pieczęć i podpis kierownika.  
komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/  
miejskiej jednostki organizacyjnej

Łódź, dnia ..... 5-05-2016