

P. Diatlik
DYREKTOR

Grzegorz Justyński

P. Ciórowski
25.05.2016
KIEROWNIK

Adam Pąsiek

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
Departament Komunikacji i Polityki
Biuro ds. Partycypacji Społecznej

KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROPOZYCJI ZADANIA DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO NA 2017 ROK

05 -05- 2016

L.dz. 2663/16 Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.
podpis.....

G0130CD

Nazwa komórki
merytorycznej:

Biuro Gospodarki Mieszkaniowej

UWAGA!

Każdy punkt powinien zostać wypełniony. Jeśli któraś pozycja nie jest związana z opiniowanym przez Państwa wnioskiem, prosimy o wpisanie „nie dotyczy”.

Część A

Analiza merytoryczna proponowanego zadania

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

1. Proponowane zadanie należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu.

a) TAK **b) NIE**

2. Proponowane zadanie jest zgodne z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji proponowanego zadania).

a) TAK b) NIE

nie dotyczy

3. Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi dotyczące możliwości realizowania zadania (np. z Biurem Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, Miejską Pracownią Urbanistyczną w Łodzi, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, Wydziałem Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi); dotyczy sytuacji, w których realizacja zadania może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku.

a) TAK b) NIE

Konsultacje dotyczyły wyjaśnienia sytuacji prawnej tej nieruchomości. Ustalono, że nieruchomość przy ul. Kruczkowskiego 1B stanowi własność Skarbu Państwa i nie prowadzi się jej komunalizacji. Nieruchomość, której dotyczy propozycja zadania – dz. 267/127

w obrębie G-17 została wydzierżawiona na czas nieoznaczony na podstawie umowy z 28.05.2015 r. zawartej pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej a Hufcem Łódź – Górna Związkiem Harcerstwa Polskiego Chorągwi Łódzkiej – stowarzyszeniem z siedzibą w Łodzi.

4. Teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie:

- a) stanowi teren, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na to zadanie
- b) nie stanowi terenu, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na zgłoszone zadanie
- c) nie dotyczy

5. Zadanie jest możliwe do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego:

- a) TAK
- b) NIE

Nie poddano analizie czasu niezbędnego do wykonania zakresu robót przewidzianego w projekcie zadania. Nieruchomość poza zarządem jednostki organizacyjnej Miasta.

6. Szacunkowe koszty proponowanego zadania:

- a) bez uwag
- b) z uwagami (poprawione koszty szacunkowe proszę wpisać do poniższej tabeli)

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe brutto
	zł
	zł
	zł
	zł
	zł
ŁĄCZNIE:	225 000 zł

Nie poddano weryfikacji kosztów zaproponowanego zadania, gdyż nie mogą być na nie wydatkowane środki z budżetu Miasta.

7. Opinia o technicznej wykonalności proponowanego zadania:

- a) pozytywna
- b) negatywna
- c) nie dotyczy

8. Czy wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.):

- a) Nie
- b) Tak (jakie w wymiarze rocznym?)
nie dotyczy

9. Opinia o kosztach eksploatacji proponowanego zadania w kontekście wymogów gospodarności:

a) pozytywna

b) negatywna

c) nie dotyczy Nie poddawano analizie .

10. Opinia o celowości realizacji proponowanego zadania w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności:

a) pozytywna

b) negatywna

Nie poddano analizie, bowiem obiekt jest poza zarządem jednostki organizacyjnej Miasta.

11. Opinia o zakresie i warunkach dostępności zadania w przypadku jego realizacji:

Gdyby zadanie zostało zrealizowane, obiekt po termomodernizacji dostępny byłby dzierżawcy. Opiniujący nie dysponują wiedzą na temat działalności prowadzonej w tym obiekcie i ilości osób korzystającym z organizowanych w nim zajęć.

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.

Część B

Rekomendacja wraz z uzasadnieniem dotycząca uwzględnienia propozycji zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego na karcie do głosowania

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

a) pozytywna

b) negatywna

Nieruchomość przy ul. Kruczkowskiego 1B, której dotyczy propozycja zadania, stanowi własność Skarbu Państwa. Obecnie oddana została w dzierżawę na czas nieoznaczony Hufcowi Łódź – Górna Związku Harcerstwa Polskiego Chorągwi Łódzkiej – Stowarzyszenia z siedzibą w Łodzi. (umowa dzierżawy z 28.05.2015 r. zawarta pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej. Wydział Dysponowania Mieniem UMŁ nie prowadzi postępowania związanego z komunalizacją tej nieruchomości.

Zadanie nie może być zrealizowane ze środków budżetu obywatelskiego, gdyż nie należy do zadań własnych gminy albo powiatu i nie jest zlokalizowane na terenie, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne.

W związku z powyższym Biuro Gospodarki Mieszkaniowej Urzędu Miasta Łodzi opiniując to zadanie, nie uznało za konieczne kontaktowanie się z Autorami zaproponowanego zadania.

URZĄD MIASTA ŁODZI
DEPARTAMENT GOSPODAROWANIA MAJĄTKIEM
BIURO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
90-440 Łódź, ul. Płotrzkowska 153
tel. 42 638 40 37, 42 638 40 47
fax 42 638 40 83

.....
pieczęć komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/
miejskiej jednostki organizacyjnej

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Gospodarki Mieszkaniowej

.....
Bogusława Kolis.....
pieczęć i podpis kierownika.
komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/
miejskiej jednostki organizacyjnej

Łódź, dnia
4.V.2016r.