

DOKUMENTY WYDZIAŁU
 Biuro ds. Państwa i Społeczeństwa
 15-04-2016
 Grzegorz Justyński
 DYREKTOR
 P. Wójcik
 15/04/2016
 KIEROWNIK
 Adam Pasiek

**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROPOZYCJI ZADANIA
DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO NA 2017 ROK**

L.dz. <u>396/16</u>	Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.	P0006SP
Nazwa komórki merytorycznej:	Biuro Gospodarki Mieszkaniowej w Departamencie Gospodarowania Majątkiem UMŁ	

UWAGA!

Każdy punkt powinien zostać wypełniony. Jeśli któraś pozycja nie jest związana z opiniowanym przez Państwa wnioskiem, prosimy o wpisanie „nie dotyczy”.

Część A

Analiza merytoryczna proponowanego zadania

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

1. Proponowane zadanie należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu.
 - a) TAK
 - b) NIE

2. Proponowane zadanie jest zgodne z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego *(jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji proponowanego zadania)*.
 - a) TAK
 - b) NIE

Nie dotyczy

3. Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi dotyczące możliwości realizowania zadania *(np. z Biurem Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, Miejską Pracownią Urbanistyczną w Łodzi, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, Wydziałem Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi)*; dotyczy sytuacji, w których realizacja zadania może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku.

- a) TAK
- b) NIE

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości UMŁ poinformował, że nie prowadzi spraw związanych ze sprzedażą nieruchomości przy ul. Legionów 44. Biuro Architekta Miasta – Oddz. Krajobrazu i Estetyki Miasta pozytywnie zaopiniowało zamiar upamiętnienia powstania nagrodzonego Oscarem filmu pt. „Ida”, zastrzegając aby po wyborze tego zadania, autor i realizator projektu płaskorzeźby wyłoniony został w trybie konkursu. Administracja Zasobów Komunalnych Łódź – Polesie, jako zarządca tej

nieruchomości poinformowała, że budynki przy ul. Legionów 44 ujęte są w projekcie 7 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi. Potwierdziło to Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta, które jest na etapie przygotowywania dokumentacji niezbędnej do przystąpienia do rewitalizacji obszarowej projektów 1-8. W ramach rewitalizacji obszaru objętego projektem 7 planowany jest remont kapitalny budynków przy ul. Legionów 44, w tym remont elewacji. Niecelowe jest zatem wykonywanie płaskorzeźby na starej elewacji, która w stosunkowo niedługim czasie będzie odnawiana.

4. Teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie:

a) stanowi teren, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na to zadanie

b) nie stanowi terenu, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na zgłoszone zadanie (np. teren jest przeznaczony na sprzedaż – została podjęta stosowna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi albo wydane zarządzenie Prezydenta Miasta Łodzi)

c) nie dotyczy

5. Zadanie jest możliwe do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego:

a) TAK

b) NIE

6. Szacunkowe koszty proponowanego zadania:

a) bez uwag

b) z uwagami

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe brutto
płaskorzeźba	100 000 zł
	zł
	zł
	zł
	zł
ŁĄCZNIE:	100 000 zł

Koszt zaproponowany przez Autorów propozycji zadania, nie został poddany weryfikacji, z uwagi na brak projektu płaskorzeźby, który ewentualnie będzie wybrany i wykonany przez osobę, która wygra konkurs.

7. Opinia o technicznej wykonalności proponowanego zadania:

a) pozytywna

b) negatywna

c) nie dotyczy

8. Czy wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty (*np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.*):

a) Nie

b) Tak

Przewiduje się, że po wykonaniu płaskorzeźby będzie ona wymagała zabiegów konserwacyjnych.

9. Opinia o kosztach eksploatacji proponowanego zadania w kontekście wymogów gospodarności:

a) pozytywna

b) negatywna

c) nie dotyczy

10. Opinia o celowości realizacji proponowanego zadania w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności:

a) pozytywna

b) negatywna

W sytuacji planowanego remontu kapitalnego budynku (wraz z jego elewacją) umieszczenie na nim płaskorzeźby, uznać należy za niecelowe a wydatek świadczący o niegospodarności.

11. Opinia o zakresie i warunkach dostępności zadania w przypadku jego realizacji:

Autorzy zaproponowanego zadania wprawdzie nie podali precyzyjnie miejsca zamontowania płaskorzeźby, niemniej fakt wskazania, że miałyby to być na elewacji kamienicy przy ul. Legionów 44, pozwala stwierdzić, że efekt zrealizowanego zadania (prawdopodobnie na elewacji od strony ulicy) byłby ogólnodostępny.

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.

P0006SP

Część B

Rekomendacja wraz z uzasadnieniem dotycząca uwzględnienia propozycji zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego na karcie do głosowania
(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

a) pozytywna

b) negatywna

Umieszczenie plaskorzeźby upamiętniającej powstanie filmu „Ida” na elewacji budynku przy ul Legionów 44, w sytuacji planowanego jego remontu kapitalnego wraz z wykonaniem nowej elewacji (w ramach Projektu 7 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi) należy zaopiniować negatywnie, gdyż ponoszenie w 2017 roku wydatków na to zadanie byłoby działaniem niegospodarnym. Propozycja tego zadania będzie mogła być ponownie zgłoszona do budżetu obywatelskiego w okresie odpowiadającym realizacji przez Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta UMŁ remontu tego budynku.

W chwili obecnej Autorka zgłoszonego obecnie zadania, została poinformowana o powyższym i zgadzając się z przedstawionym stanowiskiem stwierdziła, że aktualnie nie będzie zgłaszać alternatywnych lokalizacji plaskorzeźby.

URZĄD MIASTA ŁODZI
DEPARTAMENT GOSPODAROWANIA MAJĄTKIEM
BIURO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
90-440 Łódź, ul. Piotrkowska 153
tel. 42 638 40 37, 42 638 40 47
fax 42 638 40 83

.....
pieczęć komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/
miejskiej jednostki organizacyjnej

DYREKTOR
Biura Gospodarki Mieszkaniowej

Andrzej Chojnacki

.....
pieczęć i podpis kierownika.
komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/
miejskiej jednostki organizacyjnej

Łódź, dnia 15.04.2016

GLÓWNY SPECJALISTA KIEROWNIK
Barbara Zawadzka
14.04.2016
Jarosław Kotodziejczyk
14.04.16