

**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROPOZYCJI ZADANIA
DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO NA 2017 ROK**

14-06-2016

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.		P0080ZM
L.dz. 3157/16	podpis.....	
Nazwa komórki merytorycznej:	Wydział Gospodarki Komunalnej	

UWAGA!
Każdy punkt powinien zostać wypełniony. Jeśli któraś pozycja nie jest związana z opiniowanym przez Państwa wnioskiem, prosimy o wpisanie „nie dotyczy”.

Część A

Analiza merytoryczna proponowanego zadania

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

1. Proponowane zadanie należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu.
a) TAK b) NIE
 2. Proponowane zadanie jest zgodne z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji proponowanego zadania).
a) TAK b) NIE
- Teren objęty uchwałą XVI/270/07 o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi dotyczące możliwości realizowania zadania (np. z Biurem Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, Miejską Pracownią Urbanistyczną w Łodzi, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, Wydziałem Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi); dotyczy sytuacji, w których realizacja zadania może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku.
a) TAK b) NIE

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – nie prowadzi się postępowania sprzedażowego w odniesieniu do nieruchomości nr 456 w obrębie P-15 przy ul. Krakowskiej w Łodzi.

Miejska Pracownia Urbanistyczna – brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prace nad planem nie są prowadzone mimo podjętej uchwały z dnia 12 lipca 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej na terenie

osiedla Zdrowie-Mania w rejonie ulic Krzemieniecka, Krakowska, Siewna, Wieczność, Srebrzyńska, do terenu kolejowego.

Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości – brak zarejestrowanych wniosków o charakterze restytucyjnym.

Biuro Architekta Miasta - Teren objęty uchwałą XVI/270/07 o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego. Opinia pozytywna.

Wydział Dysponowania Mieniem – właściciel Gmina Miasto Łódź.

Wydział Prawny – brak postępowań sądowych.

Zarząd Zieleni Miejskiej – jako władający nieruchomością przy ul. Krakowskiej oznaczonej jako działka nr 456 w obrębie P-15 nie widzi możliwości realizacji inwestycji polegającej na budowie placu zabaw. Władający wskazuje na odseparowanie działki od osiedla mieszkaniowego oraz konieczność pokonania ruchliwej arterii komunikacyjnej i związanego z tym zagrożenia.

4. Teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie:

- a) stanowi teren, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na to zadanie
- b) ~~nie stanowi terenu, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na zgłoszone zadanie (np. teren jest przeznaczony na sprzedaż – została podjęta stosowna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi albo wydane zarządzenie Prezydenta Miasta Łodzi)~~
- c) ~~nie dotyczy~~

5. Zadanie jest możliwe do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego:

- a) TAK
- b) ~~NIE~~

6. Szacunkowe koszty proponowanego zadania:

- a) bez uwag
- b) ~~z uwagami (poprawione koszty szacunkowe proszę wpisać do poniższej tabeli)~~

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe brutto
Projekt i przygotowanie terenu.	20 000,00 zł
Urządzenia placu zabaw, ogrodzenie, bezpieczna nawierzchnia, tablica informacyjna.	220 000,00 zł
Latarnia.	10 000,00 zł
ŁĄCZNIE:	250 000,00 zł

7. Opinia o technicznej wykonalności proponowanego zadania:

- a) pozytywna
- b) ~~negatywna~~
- c) ~~nie dotyczy~~

8. Czy wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty (*np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.*):

- a) ~~Nie~~
- b) Tak (*jakie w wymiarze rocznym?*)

Przeglądy techniczne i konserwacja urządzeń zabawowych, energia elektryczna do zasilenia lampy – w zależności od rodzaju urządzeń 3 000,00 – 4 000,00 zł.

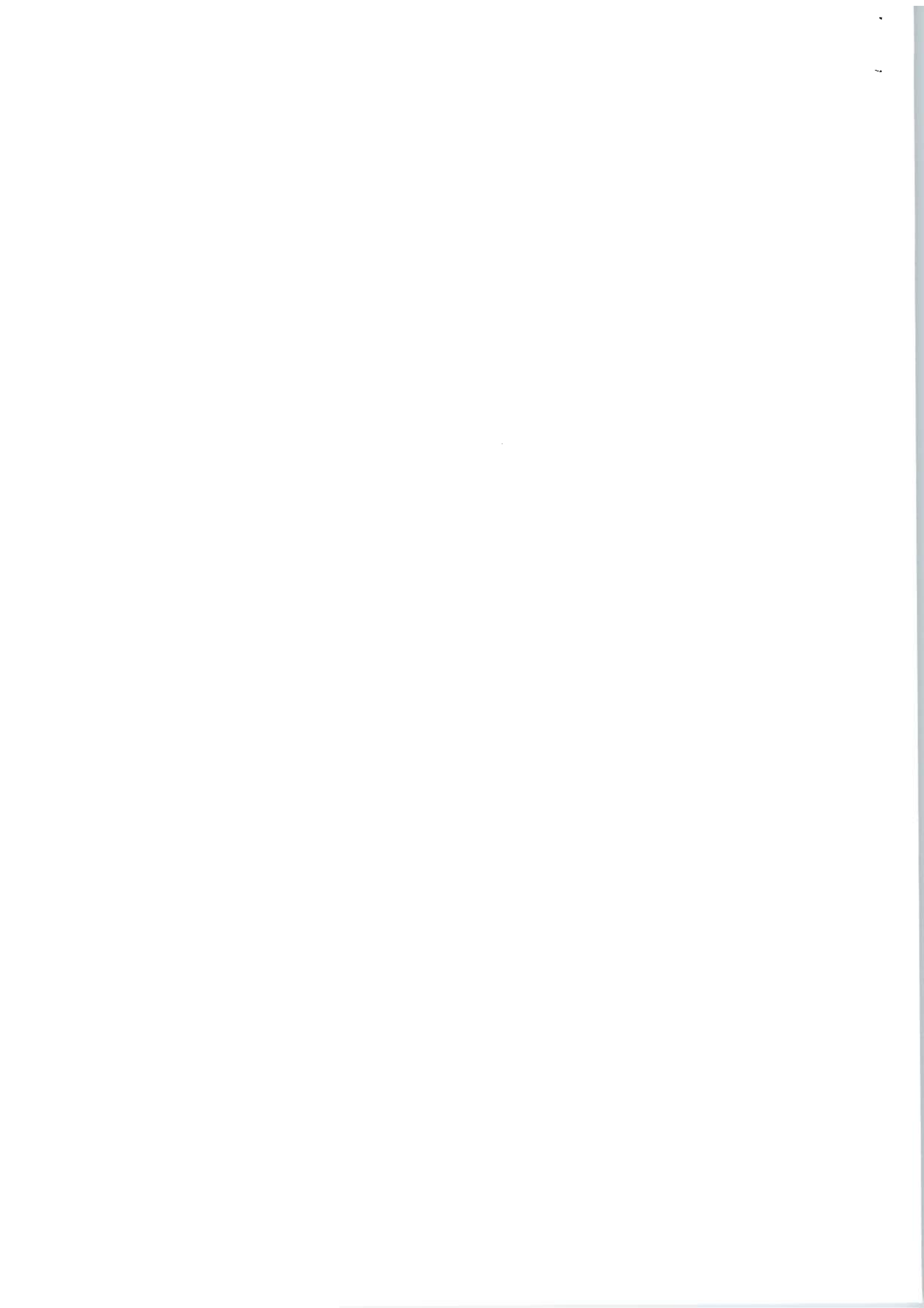
9. Opinia o kosztach eksploatacji proponowanego zadania w kontekście wymogów gospodarności:

- a) pozytywna
- b) ~~negatywna~~
- c) ~~nie dotyczy~~

10. Opinia o celowości realizacji proponowanego zadania w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności:

- a) pozytywna
- b) ~~negatywna~~

11. Opinia o zakresie i warunkach dostępności zadania w przypadku jego realizacji:
Zadanie ogólnodostępne dla Mieszkańców.



Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.

P0080ZM

Część B

Rekomendacja wraz z uzasadnieniem dotycząca uwzględnienia propozycji zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego na karcie do głosowania

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

- a) pozytywna
- b) negatywna

Budowa placu zabaw umożliwi mieszkańcom Osiedla Zdrowie Mania spędzenie wolnego czasu na świeżym powietrzu.

Na etapie wykonywania projektu należy zwrócić szczególną uwagę na wybór miejsca usytuowania placu zabaw na działce – urządzenia zabawowe winny znaleźć się możliwie najdalej od ul. Krakowskiej (m.in. z uwagi na hałas generowany przez pojazdy). Zasadnym wydaje się również uwzględnienie na etapie projektowania poprawy bezpieczeństwa pieszych znajdujących się na przejściu przez ul. Krakowską przy ul. Barskiej (przejście prowadzące do chodnika sąsiadującego z planowanym placem zabaw) np. poprzez dodatkowe oznakowanie pionowe i poziome.

Realizacja zadania najprawdopodobniej wymagała będzie wycinki części drzew, które znajdują się na nieruchomości.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT SPRAW SPOŁECZNYCH
Wydział Gospodarki Komunalnej
ul. Piotrkowska 1/5
90-447 Łódź

..... tel: 42 638 49 12, fax: 42 638 49 09

pieczęć komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/
miejskiej jednostki organizacyjnej

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Komunalnej

dr inż. Ewa Juszczyńska

.....
pieczęć i podpis kierownika.
komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/
miejskiej jednostki organizacyjnej

Łódź, dnia 13.06.2016r.

10