

DYREKTOR



RPW/82488/2016
Data: 2016-04-18

Piękoto
Piękoto
URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT USŁUG I ADMINISTRACJI
WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA KONTAKTAMI Z MIESZKAŃCAMI
Oddział ds. Informacji i Kancelaryjnej Obsługi Mieszkańców
Adm. 143

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
Departament Komunikacji Społecznej i Zdrowia
Biuro ds. Partycypacji Społecznej

Formularz zgłoszeniowy

19-04-2016 propozycji zadania do budżetu obywatelskiego na 2017 rok.

DUZ-BPS-III.3020.12.143.2016

18-04-2016
94-030 Łódź, ul. Krzemieniecka 2 B

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.

L.dz. 1244
Wpisuje Biuro ds. Partycypacji Społecznej w Departamencie Komunikacji Społecznej i Zdrowia Urzędu Miasta Łodzi)

L0143

1. Tytuł zadania (do 15 wyrazów)

Remont drogi dojazdowej do Miejskiego Klubu Tenisowego mieszczącego się na terenie parku J. Poniatowskiego, ul. Żeromskiego 117 w Łodzi.

2. Lokalizacja zadania (numer działki, rodzaj własności i nazwę osiedla, do którego należy dana działka można sprawdzić na mapce dostępnej przez link na stronie www.lodz.pl/budzet_obywatelski/2017)

Obremb P 28 Działki Nr 5/32, i Nr 5/24

3. Rodzaj zgłaszanego zadania:

x PONADOSIEDŁOWE

☐ OSIEDŁOWE (wpisz poniżej nazwę osiedla)

(w przypadku braku, nazwę osiedla uzupełnia Biuro ds. Partycypacji Społecznej w Departamencie Komunikacji Społecznej i Zdrowia Urzędu Miasta Łodzi)

4. Krótki opis zadania wraz z jego elementami składowymi, np. ile ławek, ile i jakich drzew ma zostać uwzględnione (do 60 wyrazów)

Remont i modernizacja drogi przewiduje wprowadzenie elementów małej architektury jednolitej stylistycznie z istniejącymi już na terenie parku elementami (dokładny opis w załączonych dokumentach):

- kostka granitowa cięta w układzie rzymskim,
- dosadzenie krzewów po wschodniej i południowej części dojazdu,
- postawienie słupków i barierek.

5. Szacunkowe koszty brutto zadania:

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe
Wyłożenie drogi kostką granitową	124 000 zł
Dosadzenie krzewów ozdobnych	10 000 zł
Słupki i barierki	60 000 zł
Projekt i nadzór	30 000 zł
ŁĄCZNIE:	224 000 zł



MIEJSKIE KORTY TENISOWE W ŁODZI

ZADANIE

KONCEPCJA REMONTU DOJAZDU DO MIEJSKICH KORTÓW TENISOWYCH W ŁODZI

LOKALIZACJA

ULICA STEFANA ŻEROMSKIEGO 117 (PARK IM. KSIĘCIA J. PONIATOWSKIEGO), 90-542 ŁÓDŹ

OPRACOWAŁ

MGR INŻ. ARCH. EDYTA WESTRYCH-MAĆKOWIAK

CZERWIEC 2014 r.

OPIS DO PLANU SYTUACYJNEGO

1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest koncepcja remontu dojazdu do Miejskich Kortów Tenisowych w Łodzi wraz z zagospodarowaniem najbliższego, przylegającego do dojazdu terenu parku - od zjazdu z alei A. Mickiewicza do wjazdu bramowego na teren MKT.

2. OGÓLNY OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Funkcjonujący w stanie istniejącym dojazd do parkingu na terenie MKT jest częściowo utwardzony kostką betonową drobnowymiarową, pozostała jego nawierzchnia, jak ścieżki parkowe, jest gruntowa. Minimalna szerokość dojazdu w części utwardzonej wynosi nie więcej niż 3 m – 3,20 m. W zieleńcu, wzdłuż południowo-wschodniej krawędzi dojazdu zlokalizowane są ozdobne latarnie parkowe. Po przeciwnej stronie w dużym zagęszczeniu rosną krzewy, których gałęzie miejscami ingerują w światło dojazdu, ograniczając przy tym widoczność. Z uwagi na szerokość uniemożliwiającą wyminięcie się dwóch pojazdów, przylegający zielony teren parku jest notorycznie rozjeżdżany przez przejeżdżające lub parkujące samochody. Brak jest też organizacji ruchu regulującej możliwości użytkowania dojazdu.

3. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

3.1 Dane ogólne

Na całość inwestycji składa się następujący zakres robót:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni dojazdu wraz z podbudową i elementami galanterii drogowej,
- stała organizacja ruchu oraz trwałe, widoczne, poziome oznaczenie na zjeździe z al. A. Mickiewicza przebiegu drogi dla rowerów,
- podcięcie lub miejscowa wycinka istniejących krzewów ingerujących w światło dojazdu,
- roboty ziemne i korytowanie pod warstwy konstrukcyjne,
- montaż systemu zasilania słupków automatycznych uniemożliwiających wjazdy na gruntowe ścieżki parkowe oraz parkowanie na ich obszarze,
- ułożenie oporników i obrzeży,
- wykonanie nawierzchni dojazdu o szerokości minimalnej 3,50 m,
- montaż mebli miejskich: barierek trawnikowych niskich, słupków stałych i automatycznych, ewentualnie stojaków na rowery czy ławek i koszy na śmieci,
- wysypanie kory i posadzenie kompozycji krzewów ozdobnych o wysokości 1 m – 1,5 m,
- roboty wykończeniowe i porządkowe.

3.2 Opis sposobu wykonywania projektowanych robót

Zakłada się całkowitą rozbiórkę istniejącej nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową, wykonanie nowej podbudowy z kruszywa oraz ułożenie nowej nawierzchni z materiałów szlachetnych: kostki granitowej ciętej lub cięto-łupanej, bazaltowej itp. lub z płyt kamiennych np. granitu płomieniowanego.

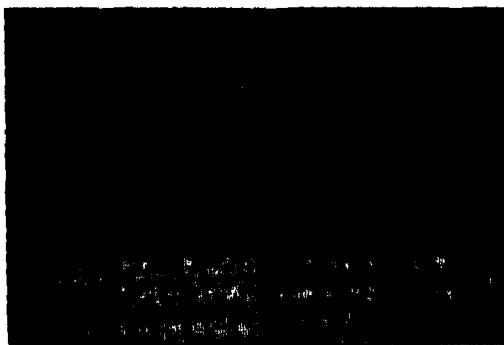
Zaprojektowano utwardzenie z materiałów kamiennych, na podsypce cementowo-piaskowej grubości 10cm, układanej na podbudowie z kruszywa łamanego o łącznej grubości 20cm oraz na warstwie odsączającej z pospółki grubości 20cm. Obramowanie nawierzchni utwardzonej z opornika granitowego ułożonego na ławie betonowej z betonu C12/15. Odprowadzenie wody opadowej i roztopowej z nawierzchni utwardzonej materiałami kamiennymi – na dotychczasowych zasadach.

Wśród możliwości kształtowania nawierzchni z elementów kamiennych można rozważyć układ np. 'łuk rzymski', 'rybią łuskę', 'rzędowy', czy połączenie płyt prostokątnych uzupełnionych o obustronne opaski z elementów drobnych.

Wzdłuż dojazdu zaprojektowano obustronne nasadzenia w postaci krzewów ozdobnych. Proponuje się gatunki: Irga błyszcząca, Lilak Meyera 'Palibin', Porzeczka krwista, Tawuły

japońskie 'Anthony Waterer' czy 'Froebelli'. Dodatkowe wyposażenie stanowią będą: barierki trawnikowe niskie, słupki stałe i automatyczne oraz ewentualnie stojaki rowerowe o kształcie odwróconej litery „U”, ławki i kosze na śmieci.

4. PROPONOWANE WYPOSAŻENIE/MEBLE MIEJSKIE



Irga błyszcząca

Źródło: <http://www.e-ogrody.pl>



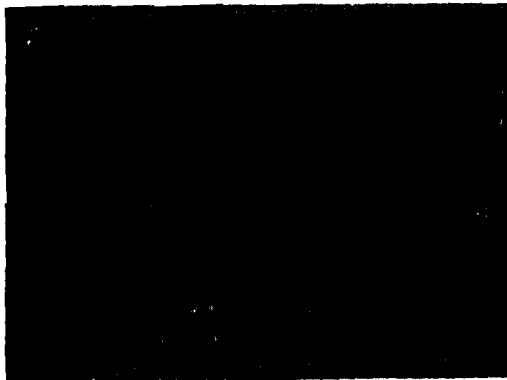
Lilak Meyera 'Palibin'

Źródło: <http://www.futuregardens.pl>



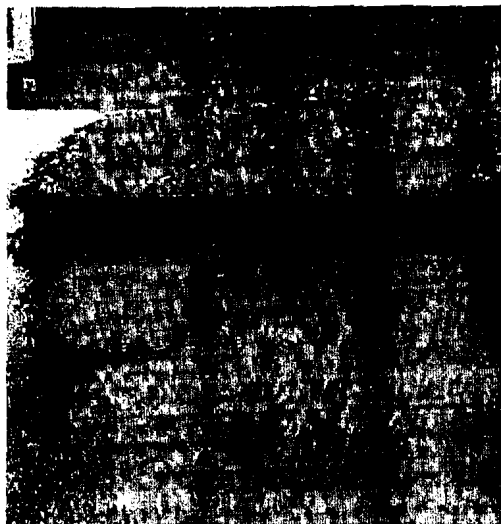
Porzeczka krwista

Źródło: <http://www.szkoika.atlawa.pl>



Tawuła japońska 'Anthony Waterer'

Źródło: <http://sklep.gardenconcept.com.pl>



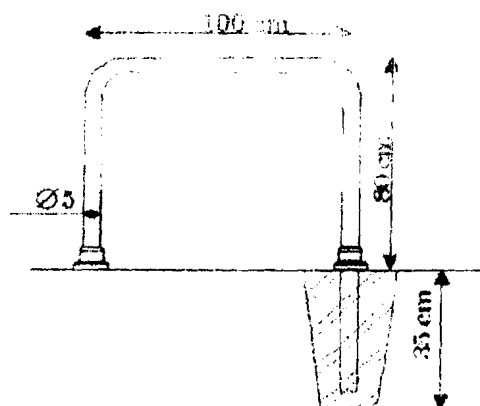
Tawuła japońska 'Froebelli'

Źródło: <http://archiwumallegro.com.pl>



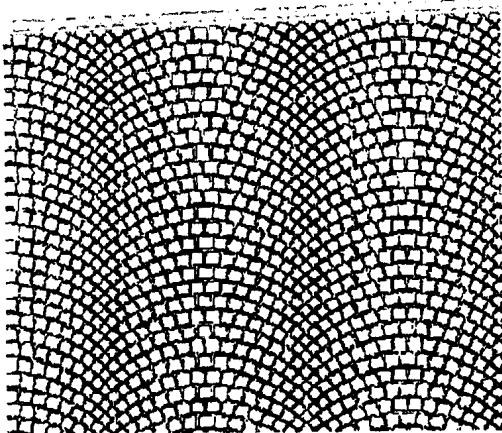
Barierka trawnikowa niska

Źródło: ZDIT



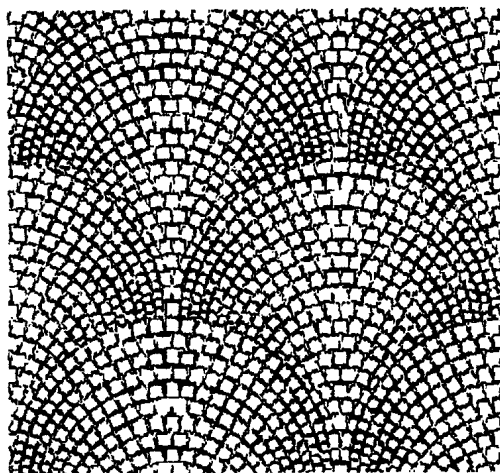
Stojak rowerowy

Źródło: ZDIT



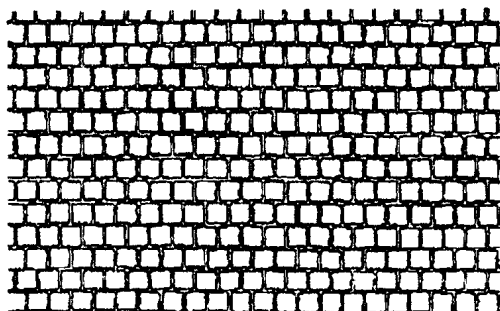
Układ nawierzchni 'łuk rzymski'

Źródło: <http://www.mozaikagranitowa.pl>



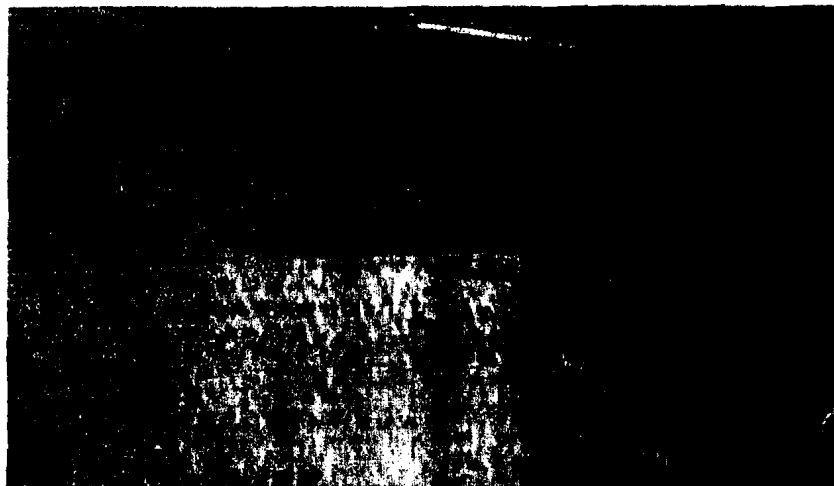
Układ nawierzchni 'rybia łuska'

Źródło: <http://www.mozaikagranitowa.pl>

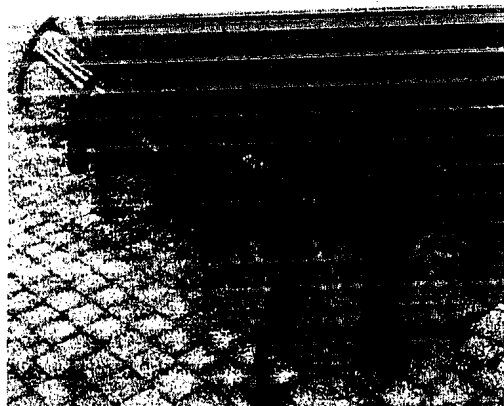


Układ nawierzchni 'rzędowy'

Źródło: <http://www.mozaikagranitowa.pl>



Źródło: <http://www.skyscrapercity.com>



Ławka Gyöngyös

Źródło: Schreder Kandelaber



Słupki automatyczne

Źródło: <http://www.pzmwimet.pl>



Słupki stałe

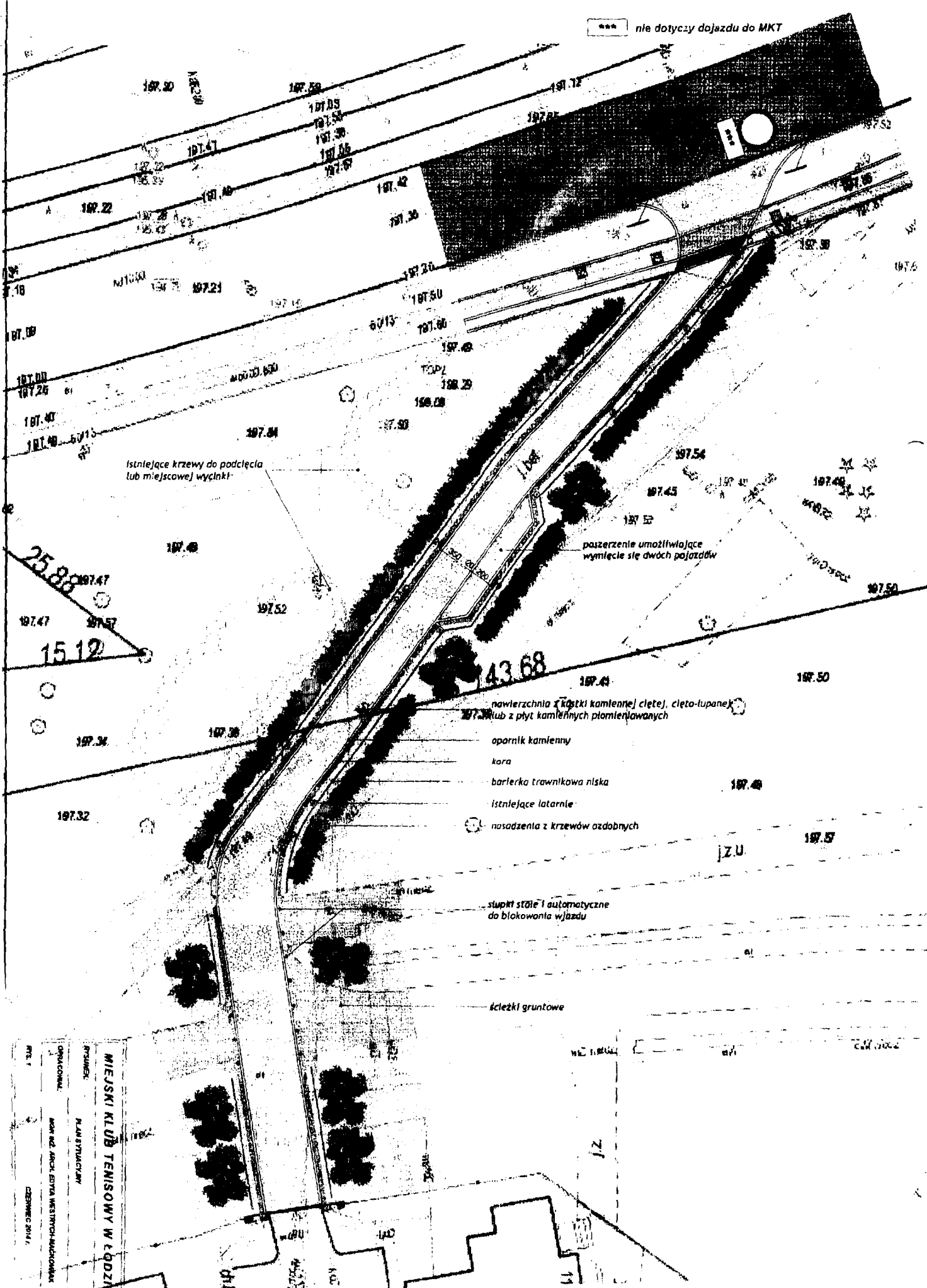
Źródło: Komserwis



Kosz na śmieci

Źródło: UMŁ WOSIR, Komserwis

nie dotyczy dojazdu do MKT



MIĘSKI KLUB TENISOWY W ŁOZIE
PLAN SYTUACYJNY
OPRACOWAŁ: MGR inż. ARCH. EDYTA WĘSIŃSKA-MACIEJOWSKA
MKT. 1
CZERWIEC 2014

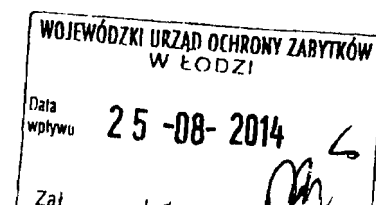
ZZM-WZM-Zu.7021.6.42.2013

Łódź, dnia 20.08.2014 r.

**Urząd Miasta Łodzi
Departament Spraw Społecznych
Wydział Sportu
90-532 Łódź
Ul. Ks. Skorupki 21**

W odpowiedzi na pismo znak DSS-Spt-I.7011.32.2014 z dnia 13.08.2014 r., dotyczące opinii na temat projektowanego dojazdu do nieruchomości Miejskiego Klubu Tenisowego zlokalizowanego na terenie Parku im. J. Poniatowskiego, Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że pozytywnie opiniuje modernizację istniejącego wjazdu. Jednakże ze względu na fakt, że w/w park jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków, wszelkie założenia projektowe powinny być uzgodnione i zatwierdzone przez łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

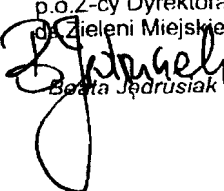
Odnosnie doboru krzewów stanowiących otoczenie projektowanego dojazdu, ZZM proponuje wybór porzeczek krwistej lub lilaka Mayera 'Palibin' jako nasadzenia szpalerowe. Spośród proponowanych nawierzchni ZZM, skłania się do zastosowania na dojeździe kostki granitowej ciętej ułożonej w układzie „łuku rzymskiego”. ZZM nie może wypowiedzieć się miarodajnie odcinając koszty wykonania dojazdu w proponowanej technologii. Biorąc pod uwagę inwestycje realizowane przez ZZM w ostatnim czasie, możemy podać jedynie przybliżony koszt jednostkowy wykonania alejki z kostki granitowej łupanej kładzonej w układzie prostym, wynoszący ok. 200-230 zł za 1 m² budowanej nawierzchni. Całkowite koszty proponowanej modernizacji wjazdu od ul. Mickiewicza, powinny być ujęte przez projektanta w kosztorysie inwestorskim. Organizacja ruchu i oznakowanie wjazdu od strony al. Mickiewicza powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami o ruchu drogowym i Regulaminem korzystania z parków i zieleni miejskich na terenie miasta Łodzi (Uchwała Nr XVII/297/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 07. 07. 2011 r.).



W projekcie należy także ustalić sposób zasilania, sterowania i obsługi automatycznych słupków oraz kosztów ich bieżącej konserwacji i eksploatacji.

Do wiadomości:

Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

p.o. Z-cy Dyrektora
M. Zieleni Miejskiej

Beata Jędrusiak

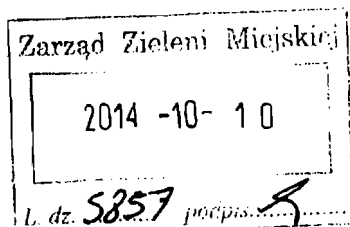
Sprawę prowadzi:

Maria Jolanta Serwik – Specjalista
tel. 632 75 79 w. 293
e-mail :m.serwik@zzm.lodz.pl

VC
2014.10.10

Łódź, dnia 3 października 2014 r.

WUOZ-A.5146.137.2014.AG



Urząd Miasta Łodzi
Departament Spraw Społecznych
Wydział Sportu
90-532 Łódź, ul. ks Skorupki 21

Opinia

P.W. Ope
10.10.14

dotycząca projektowanego dojazdu do nieruchomości położonej w Parku im. J.
Poniatowskiego w Łodzi, przy ul. Żeromskiego 117

W odpowiedzi na pismo Wydziału Sportu Departamentu Spraw Społecznych UMŁ z dnia 13 sierpnia 2014 r. (data wpływu 22.08.2014r.) w sprawie projektowanego dojazdu do nieruchomości położonej w Parku im. J. Poniatowskiego w Łodzi, przy ul. Żeromskiego 117 Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia następujące stanowisko.

Park im. Ks. J. Poniatowskiego wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A/333 decyzją z dnia 29.12.1992r.

Realizacja na tym terenie planowanego przedsięwzięcia, jest dopuszczalna z punktu widzenia ochrony zabytków, jeżeli spełnione zostaną następujące warunki:

- Dojazd do nieruchomości może zostać zorganizowany jedynie w śladzie istniejącej alejki parkowej (z ewentualną możliwością jej poszerzenia);
- Nowo planowane elementy zagospodarowania terenu nie mogą kolidować z układem kompozycyjnym parku oraz drzewami;
- W ramach realizacji przedsięwzięcia nie będą usuwane drzewa z terenu parku;
- Dopuszcza się możliwość przycięcia krzewów ingerujących w światło dojazdu, nie więcej jednak niż 1 m od istniejącego przebiegu alejki. Niedopuszczalna jest wycinka krzewów;
- Wprowadzane elementy małej architektury powinny być jednolite stylistycznie i nawiązywać do istniejących elementów na terenie Parku im. J. Poniatowskiego;
- Organizacja ruchu i oznakowanie wjazdu od strony al. Mickiewicza powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami o ruchu drogowym i Regulaminem korzystania z parków i zieleńców miejskich na terenie miasta Łodzi (Uchwała Nr XVII/297/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 07.07.2011r.);
- W projekcie planowanego dojazdu należy uwzględnić rodzaj nawierzchni planowanego dojazdu, sposób zagospodarowania najbliższego terenu wraz z lokalizacją planowanych nasadzeń, lokalizację oraz sposób zasilania i obsługi automatycznych słupków uniemożliwiających wjazdy na gruntowe alejki parkowe;
- Przed przystąpieniem do realizacji projektowanych prac konieczne jest uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi. Do wniosku na uzyskanie stosownego zezwolenia należy dołączyć projekt planowanych prac.

Z rozwiązań przedstawionych w dołączonej do pisma koncepcji pn. „Koncepcja remontu dojazdu do miejskich kortów tenisowych w Łodzi” opracowaną przez Panią mgr inż. arch. Edytę Westrych - Maćkowiak sugeruje się zastosowania na dojeździe kostki granitowej ciętej, ułożonej w układzie „łuku rzymskiego” Odnosnie doboru krzewów stanowiących otoczenie

projektowanego dojazdu zaleca się zastosowanie porzeczek krwistej lub lilaka Mayera 'Pablin' jako nasadzenia szpalerowe po wschodniej stronie dojazdu. Po zachodniej stronie dojazdu, szczególnie w jego północnej części, rosną krzewy karagany syberyjskiej, których nie należy usuwać i nie należy wprowadzać tam nowych krzewów kolidujących z istniejącymi nasadzeniami. Zaleca się natomiast wykonanie nasadzeń w południowej części dojazdu.

Z poważaniem

WOJCIECH SZYGENDOWSKI

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Otrzymują:

- UMŁ Departament Spraw Społecznych Wydział Sportu
90-532 Łódź, ul. ks. Skorupki 21
- Miejski Klub Tenisowy w Łodzi
90-542 Łódź, ul. Żeromskiego 117
- ✓ - Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi
94-303 Łódź, ul. Konstantynowska 8/10
- a/a