

DYREKTOR
Szczegół Justyński

GŁÓWNY SPECJALISTA
p. M. Pielichowski
Iwona Dziurka

KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROPOZYCJI ZADANIA DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO NA 2017 ROK

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.	L0051
Nazwa komórki merytorycznej:	Wydział Gospodarki Komunalnej Urząd Miasta Łodzi

UWAGA!

Każdy punkt powinien zostać wypełniony. Jeśli któraś pozycja nie jest związana z opiniowanym przez Państwa wnioskiem, prosimy o wpisanie „nie dotyczy”.

Część A

Analiza merytoryczna proponowanego zadania

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

1. Proponowane zadanie należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu.

a) TAK

b) NIE

.....
.....
.....

2. Proponowane zadanie jest zgodne z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji proponowanego zadania).

a) TAK

b) NIE

Zgodnie z informacją Biura Architekta Miasta UMŁ oraz Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi dla nieruchomości objętych wnioskiem obowiązują dwa miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- 1) mpzp dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Sanitariuszek, Lublinek i Biwakowej zatwierdzony Uchwałą Nr LXVIII/1282/06 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 31 maja 2006 r.,
- 2) mpzp dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ul. Maratońska, tory PKP, północna granica miasta, granica Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Nowy Józefów-Srebrna”.

3. Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi dotyczące możliwości realizowania zadania

(np. z Biurem Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju Urbanistyki Urzędu Miasta Łodzi, Miejską Pracownią Urbanistyczną w Łodzi, Wydziałem Zbywania i Nabywania Spółdzielni, Departamentem Komunikacji Społecznej i Zarewio, Biurom ds. Partycypacji Społecznej)

27 -06- 2016

3746/16
L.dz. podpis

Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, Wydziałem Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi); dotyczy sytuacji, w których realizacja zadania może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku.

a) TAK

b) NIE

Uzyskano opinie od:

- 1) Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości - pozytywna,
- 2) Oddziału ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości - pozytywna,
- 3) Wydziału Dysponowania Mieniem
działki nr: 123/3, 123/5, 97 i 88 (obręb P-37) – właściciel nieustalony,
działka nr 123/4 (obręb P-37) – właściciel Gmina Miasto Łódź.
- 4) Wydziału Prawnego - pozytywna,
- 5) Biura Architekta Miasta – pozytywnie w zakresie zgodnym z mpzp.,
- 6) Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi,
- 7) Łódzkiej Spółki infrastrukturalnej Sp. z o.o. – w planie inwestycji rozwojowych na lata 2016-2018 nie ujęta budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Lublinek.
- 8) Zarząd Dróg i Transportu w Łodzi – pozytywnie pod kątem planowanych inwestycji i remontów w zakresie działek nr: 123/3, 123/4, 123/5 i 88 - obręb P-37 (będących we władaniu ZDiT).

4. Teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie:

- a) stanowi teren, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na to zadanie
- b) nie stanowi terenu, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na zgłoszone zadanie (*np. teren jest przeznaczony na sprzedaż – została podjęta stosowna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi albo wydane zarządzenie Prezydenta Miasta Łodzi*)
- c) nie dotyczy

5. Zadanie jest możliwe do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego:

a) TAK

b) NIE

Ze względu na to, iż realizacja zadania wymaga opracowania koncepcji, dokumentacji projektowej oraz uzyskania stosownych opinii i uzgodnień a następnie budowy sieci, wykonanie zadania nie jest możliwe w ciągu roku.

6. Szacunkowe koszty proponowanego zadania:

a) bez uwag

b) z uwagami (*poprawione koszty szacunkowe proszę wpisać do poniższej tabeli*)

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe brutto
Skanalizowanie ul. Lublinek	690 000 zł
	zł
	zł
	zł
	690 000 zł
ŁĄCZNIE:	zł

.....
.....
.....
.....

7. Opinia o technicznej wykonalności proponowanego zadania:

a) pozytywna

b) negatywna

c) nie dotyczy

.....
.....
.....

8. Czy wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty (*np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.*):

a) Nie

b) Tak (*jakie w wymiarze rocznym?*)

.....
.....
.....

9. Opinia o kosztach eksploatacji proponowanego zadania w kontekście wymogów gospodarności:

a) pozytywna

b) negatywna

c) nie dotyczy

.....
.....
.....

**10. Opinia o celowości realizacji proponowanego zadania w kontekście ustawowych
wymogów w zakresie gospodarności:**

a) pozytywna

b) negatywna

.....
.....
.....

11. Opinia o zakresie i warunkach dostępności zadania w przypadku jego realizacji:

.....
.....
.....
.....
.....

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.	
--	--

Rekomendacja wraz z uzasadnieniem dotycząca uwzględnienia propozycji zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego na karcie do głosowania
(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

- Wobec powyższego, nie jest możliwa realizacja inwestycji w ramach jednorocznego zadania budżetu obywatelskiego na terenie działek o nieuregulowanym stanie prawnym.

Łódź, dnia 23.06.2016 r.