

*Grzegorz Justyński*  
DYREKTOR

Grzegorz Justyński

URZĄD MIASTA ŁÓDZI  
Departament Komunikacji Społecznej i Zdrowia  
Biuro ds. Partycypacji Społecznej

## KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROPOZYCJI ZADANIA

31-05-2016

### DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO NA 2017 ROK

L.dz. .... podpis *ts* Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.

**W0076ZA**

Nazwa komórki  
merytorycznej:

**Wydział Zdrowia i Spraw  
Społecznych**

#### UWAGA!

**Każdy punkt powinien zostać wypełniony. Jeśli któraś pozycja nie jest związana z opiniowanym przez Państwa wnioskiem, prosimy o wpisanie „nie dotyczy”.**

#### **Część A**

#### **Analiza merytoryczna proponowanego zadania**

*(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)*

1. Proponowane zadanie należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu.

a) TAK

b) NIE

2. Proponowane zadanie jest zgodne z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego *(jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji proponowanego zadania)*.

a) TAK

b) NIE

3. Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi dotyczące możliwości realizowania zadania *(np. z Biurem Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, Miejską Pracownią Urbanistyczną w Łodzi, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, Wydziałem Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi)*; dotyczy sytuacji, w których realizacja zadania może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku.

a) TAK

b) NIE

Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych UMŁ, w zakresie możliwości realizacji proponowanego zadania, zwrócił się o opinię do Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ, Oddziału ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości UMŁ, Biura Architekta Miasta UMŁ, Wydziału Urbanistyki i Architektury UMŁ oraz do Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi. Z opinii uzyskanej od Wydziału Urbanistyki i Architektury UMŁ wynika,

iz inwestycja znajduje się na terenie, dla którego nie ma sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Docieplenie ścian i dachu budynku o wysokości 12 m oraz wymiana c.o. nie wymaga żadnych dokumentów z wymienionego Wydziału. Natomiast w przypadku obiektów o wysokości od 12 do 25 m docieplenie ścian budynku i dachu wymaga dokonania zgłoszenia do Wydziału Urbanistyki i Architektury UMŁ.

Z opinii uzyskanej od Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ wynika, iż z powództwa osób fizycznych toczy się postępowanie przed Sądem Okręgowym w Łodzi o ustalenie nieistnienia przesłanek przejęcia z mocy prawa własności nieruchomości ziemskiej na rzecz Skarbu Państwa.

4. Teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie:

a) stanowi teren, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na to zadanie

b) nie stanowi terenu, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na zgłoszone zadanie (*np. teren jest przeznaczony na sprzedaż – została podjęta stosowna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi albo wydane zarządzenie Prezydenta Miasta Łodzi*)

c) nie dotyczy

5. Zadanie jest możliwe do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego:

a) TAK

b) NIE

.....  
 .....  
 .....

6. Szacunkowe koszty proponowanego zadania:

a) bez uwag

b) z uwagami (*poprawione koszty szacunkowe proszę wpisać do poniższej tabeli*)

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe brutto
Docieplenie dachu	50.000 zł
Docieplenie ścian	100.000 zł
Pomalowanie elewacji zewnętrznej budynku	100.000 zł
Wymiana instalacji c.o. wraz z grzejnikami	80.000 zł
	zł
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>330.000 zł</b>

.....  
 .....  
 .....

7. Opinia o technicznej wykonalności proponowanego zadania:

- a) pozytywna
- b) negatywna
- c) nie dotyczy

Zadanie polegać będzie na ociepleniu dachu i ścian zewnętrznych oraz wymianie instalacji centralnego ogrzewania.

8. Czy wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty (*np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.*):

- a) Nie
- b) Tak (*jakie w wymiarze rocznym?*)

Bieżące utrzymanie infrastruktury finansowane będzie ze środków Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi.

9. Opinia o kosztach eksploatacji proponowanego zadania w kontekście wymogów gospodarności:

- a) pozytywna
- b) negatywna
- c) nie dotyczy

.....  
.....  
.....

10. Opinia o celowości realizacji proponowanego zadania w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności:

- a) pozytywna
- b) negatywna

Realizacja niniejszego zadania znacznie poprawi estetykę budynku Żłobka oraz przyczyni się do zredukowania kosztów zużycia energii zwłaszcza w okresach zimowych.

11. Opinia o zakresie i warunkach dostępności zadania w przypadku jego realizacji:

Żłobek nr 23 zapewnia opiekę dla ponad 80 dzieci do lat trzech z terenu miasta Łodzi.

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID.

**W0076ZA**

### Część B

**Rekomendacja wraz z uzasadnieniem dotycząca uwzględnienia propozycji zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego na karcie do głosowania**  
(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

a) pozytywna

b) negatywna

Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych UMŁ w pełni popiera propozycję zadania zgłoszonego do budżetu obywatelskiego.

W ramach środków finansowych przeznaczonych na bieżącą działalność Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi zabezpieczono środki wyłącznie na usuwanie bieżących awarii.

Realizacja niniejszego zadania znacznie poprawi estetykę budynku Żłobka oraz przyczyni się do zredukowania kosztów zużycia energii, zwłaszcza w okresach zimowych. Zwracając uwagę na fakt, iż Miejski Zespół Żłobków posiada 30 placówek na terenie całego Miasta sprawując opiekę nad blisko 2,5 tys. dzieci uważamy, że docieplenie budynku wraz z kompleksową wymianą instalacji c.o. jest pilną potrzebą zmierzającą do poprawy warunków opieki nad dziećmi, zmniejszenia kosztów eksploatacji budynku oraz poprawy estetyki placówki

**URZĄD MIASTA ŁODZI**  
DEPARTAMENT  
KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ I ZDROWIA  
**Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych**  
91-066 Łódź, ul. Zachodnia 47  
tel. 42 638 47 34, fax 42 638 47 74

.....  
pieczęć komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/  
miejskiej jednostki organizacyjnej

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA  
Wydziału Zdrowia  
i Spraw Społecznych

.....  
pieczęć i podpis kierownika  
komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi/  
miejskiej jednostki organizacyjnej

Łódź, dnia 25.05.2016 .