

PorozmawiajMY o ulicy Dennej w Łodzi

Podsumowanie spotkania w sprawie wyboru odpowiedniej koncepcji zmian na ulicy Dennej (od u. Laskowickiej do ul. Pienistej).

Data i miejsce spotkania: 13 stycznia 2026 r., Lotnisko Łódź-Lublinek im. Reymonta

Czas trwania: 17:00 – 19:00

Liczba uczestników: 69 osób

1. Uczestnicy spotkania:

- Tomasz Piotrowski - Wiceprezydent Miasta Łodzi
- przedstawiciele spółki Łódzkie Inwestycje
- Radni Rady Miejskiej w Łodzi Karolina Kępka, Marcin Gołaszewski
- Mieszkańcy Łodzi, przedstawiciele Rad Osiedli
- Przedstawiciele Biura Aktywności Miejskiej

2. Przebieg spotkania:

Spotkanie otworzyła Pani Anna Wasiak z Biura Aktywności Miejskiej, która powitała uczestników i przedstawiła scenariusz spotkania oraz zasady jego przebiegu.

Następnie przedstawiciel Łódzkich Inwestycji zaprezentował dwa warianty planowanych zmian dotyczących ulicy Dennej na odcinku od ul. Laskowickiej do ul. Pienistej. Każdy z wariantów został szczegółowo omówiony wraz z konsekwencjami jego realizacji.

Wiceprezydent Tomasz Piotrowski szczegółowo przedstawił zalety i konsekwencje każdego z rozwiązań podkreślając, że w zależności od woli większości, Miasto zrealizuje wybraną opcję.

3. Przedstawione warianty inwestycji

Wariant I – remont ulicy w obecnym śladzie

- Ułożenie nowej nawierzchni asfaltowej w istniejącym przebiegu drogi. Sfrezowanie oraz ułożenie dwóch warstw nowego asfaltu
- Pozostawienie wygrodzeń, które posłużą jako uspokojenie ruchu
- Szacunkowy koszt: ok. 2 mln zł
- Szybka realizacja – możliwa już wiosną 2026 r.

Wariant II – pełna przebudowa ulicy

- Pełna przebudowa drogi wraz z budową chodnika lub ciągu pieszo-rowerowego, budową wodociągu, przebudową sieci energetycznej oraz podczas tworzenia koncepcji rozważona zostanie budowa kanalizacji sanitarnej
- Szacunkowy koszt: ok. 12 mln zł

- Czas potrzebny na przygotowanie dokumentacji (projekt budowlany, decyzja środowiskowa, projekt kanalizacji): minimum 1 rok
- Realizacja inwestycji najwcześniej pod koniec 2027 r.
- Konieczność wywłaszczenia części działek za odszkodowaniem
- Montaż urządzeń spowalniających ruch ze względu na spodziewany wzrost natężenia ruchu

W przypadku wyboru tego wariantu kolejnym etapem będzie opracowanie koncepcji przebudowy co również pozwoli na przedstawienie na jakich działkach ile terenu należy zająć na potrzeby budowy nowej drogi. Po przygotowaniu materiałów, zorganizowane zostanie kolejne spotkanie z mieszkańcami, aby przedłożyć do ostatecznej akceptacji mieszkańców dokładną koncepcję i warunki budowy. Po akceptacji służby drogowe przystąpią do dalszej realizacji zadania.

3. Najczęściej pojawiające się pytania i wątpliwości mieszkańców i udzielone odpowiedzi.

Kiedy rozpoczną się rozmowy dotyczące wywłaszczeń?

Rozmowy będą prowadzone po ostatecznej decyzji o wariacie przebudowy.

Jakie będą koszty wywłaszczeń i których działek będą dotyczyć?

Poznamy je po przygotowaniu koncepcji przebudowy, która zostanie przedłożona na kolejnym spotkaniu z mieszkańcami.

Jaki charakter będzie miała droga po przebudowie?

Droga miejska zbiorcza, o szerokości ok. 10 metrów, łącznie z chodnikiem i/lub ciągiem pieszo-rowerowym.

Jaki procent mieszkańców musi wyrazić zgodę na budowę kanalizacji?

Przepisy wymagają minimum 130 osób na kilometr kwadratowy.

4. Głosowanie mieszkańców

W trakcie przeprowadzonego na spotkaniu głosowaniu, poprzez podniesienie ręki, okazało się że ponad ¾ zgromadzonych (69 mieszkańców) to mieszkańcy ul. Dennej.

W kolejnych głosowaniach poprzez podniesienie ręki, wyniki przedstawiały się następująco:

- Za przebudową ulicy Dennej – 42 osoby
- Za przebudową z budową kanalizacji – 30 osób
- Za przebudową bez kanalizacji – 2 osoby
- Za remontem ulicy Dennej – 8 osób

5. Zgłoszone uwagi i wnioski mieszkańców

Podczas spotkania mieszkańcy zgłosili następujące postulaty:

- Pienista 18, konieczność wyznaczenia przejścia dla pieszych ze względu na zwiększenie ruchu na tym odcinku
- Wprowadzenie zakazu wjazdu dla samochodów ciężarowych na odcinku ul. Dennej od ul. Prądyńskiego do ul. Laskowickiej

- Montaż progów zwalniających na nowo wyremontowanym oraz planowanym do remontu odcinku ulicy Dennej ze względów bezpieczeństwa
- Uwzględnienie w kosztach inwestycji budowy chodnika na odcinku ul. Dennej od ul. Prądyńskiego do ul. Laskowickiej
- Zgłoszenie problemu z przejazdem na wysokości posesji Denna 61 (słup energetyczny i kanał)
- Postulat utwardzenia ul. Laskowickiej od ul. Obywatelskiej i wykonania bezpośredniego dojazdu do lotniska
- Sugestia przeniesienia części ruchu na estakady w celu odciążenia osiedli
- Postulat utwardzenia ul. Dolinnej
- Wniosek o przebudowę okolicznych dróg w celu zmniejszenia ruchu na ul. Dennej
- Sugestia odseparowania jezdni od chodnika zielenią (nasadzenia drzew) wzdłuż ulicy Dennej
- Postulat wprowadzenia ograniczeń prędkości oraz montażu spowalniaczy na całej długości ul. Dennej – dla bezpieczeństwa mieszkańców
- Prośba o uruchomienie kilkunastu kursów dziennie małego autobusu ulicą Denna do ulicy Prądyńskiego

Głos zabrała przedstawicielka Rady Osiedla Lublinek–Pienista, która przypomniała mieszkańcom z jak licznymi postulatami zwracają się do rady dotyczącymi kłopotów z dostępem do wody, zanieczyszczaniem wody (niezdatnej do picia), brakiem kanalizacji. Podkreśliła jakie zalety niósłby mieszkańcom wybór wariantu II (przebudowy ulicy Dennej wraz z budową kanalizacji).

6. Podsumowanie

Podczas spotkania większość mieszkańców opowiedziała się za przebudową ulicy Dennej na odcinku od ul. Laskowickiej do ul. Pienistej wraz z budową kanalizacji. Nie zabrakło głosu mieszkańców, którzy „zasłupkowali” swoje działki w bezpośrednim sąsiedztwie drogi, którzy przedstawiali powody swoich działań. Podnosili obawy związane z bezpieczeństwem, wzrostem natężenia ruchu, zanieczyszczeniem spalinami i hałasem. Mieszkańcy kilkakrotnie podkreślali konieczność zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańców po zakończeniu inwestycji, w szczególności poprzez uspokojenie ruchu i poprawę infrastruktury pieszej. Poruszono temat ulicy Dolinnej i Laskowickiej aby w przyszłości utwardzić i wylać asfalt aby te ulice mogły być alternatywą dla natężenia ruchu na ulicy Obywatelskiej i Dennej.

Wiceprezydent Tomasz Piotrowski podziękował za merytoryczne spotkanie i konstruktywne uwagi, zapowiadając że zostaną poddane analizie. Poinformował, że istotne są dla niego wyniki Łódzkiego Badania Ruchu, które obiektywnie udzielą danych do decyzji o najlepszym wariantcie tranzytu osobowego i ciężarowego na południe Łodzi. Zadeklarował także pełną gotowość do kolejnych spotkań.

Mieszkańcy w drodze głosowania na spotkaniu podjęli decyzje o wyborze drugiego wariantu, czyli pełnej przebudowy ulicy. Za kilka miesięcy odbędzie się kolejne spotkanie z mieszkańcami, aby przedstawić koncepcję przebudowy i informacje, które działki i w jakim stopniu należy przeznaczyć na drogę, aby wykonać wybrany projekt przebudowy drogi. Wtedy też podjęta będzie ostateczna decyzja o kształcie budowy.

Sporządziła:

Honorata Wilk

Biuro Aktywności Miejskiej UMŁ