

*Adam Pasiek*

*1. Sliwnice*  
KIEROWNIK  
*Adam Pasiek*  
Adam Pasiek

21-08-2020

**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROJEKTU ZŁOŻONEGO  
DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2020/2021**

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

L.dz. 2308/20 podpis.....



ŁÓDZKI  
BUDŻET  
OBYWATELSKI

Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	<b>B 001 RA</b>
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej
Nazwa projektu	Zielony Radogoszcz bez śmieci – pojemniki na szkło i plastik, kosze na śmieci w najbardziej zaśmieconych zielonych zakątkach

**WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE**

**ANALIZA WSTĘPNA PROJEKTU**

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	x		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	x		
Projekt złożony w LBO 2020/2021 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt 1-8, 10-13 oraz 15-16 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	x		
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego [§2 ust. 2 pkt. 9 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].	x		
Inne uwagi	Nie dotyczy		

**KOSZTY UTRZYMANIA**

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji [zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 14 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].
Nie dotyczy

**OPINIE I UZGODNIENIA**

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem Rewitalizacji i Mieszkalnictwa, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Wydział Urbanistyki i Architektury** – na terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami planu.

**Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości** – nie jest prowadzone postępowanie w sprawie sprzedaży działek wskazanych we wniosku.

**Biuro Strategii Miasta** – projekt wpisuje się w Strategię Zintegrowanego Rozwoju Łódź 2020 +,

**Wydział Prawny** – nie ma zarejestrowanych toczących się postępowań sądowych cywilnych prowadzonych przed sądami powszechnymi wobec przedmiotowych działek,

**Wydział Kształtowania Środowiska** – zakres wniosku nie dotyczy zadań będących w kompetencji WKŚ,

**Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa** – przedmiotowe nieruchomości nie znajdują się na obszarze rewitalizacji,

**Biuro Architekta Miasta** – pozytywna opinia z uwagami: - nieruchomości znajdują się na obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków; - należy stosować ustalenia zawarte w Uchwale nr XXXVII/966/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16.11.2016 w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania małej architektury; - projekt powinien być zgodny z Łódzkim standardem dostępności przyjętym Zarządzeniem Nr 7120/VII 17 Prezydenta Miasta Łodzi; - na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,

**Oddział Ochrony Praw Własności do Nieruchomości** – nie zarejestrowano wniosków o charakterze restytucyjnym,

**Wydział Dysponowania Mieniem** – Istnieje ryzyko postępowania w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców (dotyczy działek 52/3, 60/51, 60/57, obręb B-4

#### SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
1. Zakup i postawienie 2 pojemników, 1 na szkło, 1 na plastik	6 000,00 zł
2. Zakup i postawienie 6 koszy betonowych na śmieci	12 000,00 zł
3. Utwardzenie i przygotowanie terenu działki (kostka brukowa, obrzeża)	10 000,00 zł
4. Dokumentacja projektowa	3 000,00 zł
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>31 000,00 zł</b>

#### TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Zadanie od strony technicznej jest w pełni możliwe. Projekt zakłada regularny/systematyczny odbiór odpadów przez służby komunalne.

## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Rekomendacja pozytywna z uwagami</p> <p><b>Biuro Architekta Miasta :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- nieruchomości znajdują się na obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków;</li><li>- należy stosować ustalenia zawarte w Uchwale nr XXXVII/966/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16.11.2016 w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania małej architektury;</li><li>- projekt powinien być zgodny z Łódzkim standardem dostępności przyjętym Zarządzeniem Nr 7120/VII 17 Prezydenta Miasta Łodzi;</li></ul> <p><b>Wydział Dysponowania Mieniem</b> – Istnieje ryzyko postępowania w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców (dotyczy działek 52/3, 60/51,60/57, obręb B-4)</p>

<p><b>URZĄD MIASTA ŁODZI</b> DEPARTAMENT PRACY, EDUKACJI I KULTURY Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź</p>	<p>DYREKTOR Wydziału Gospodarki Komunalnej <i>[Podpis]</i> S. Jasińska</p>
pieczęć komórki organizacyjnej UME /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UME/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Roman Domański 42/638-57-93
-------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

Łódź, dnia 18.08.2020 r.
--------------------------