

**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROJEKTU ZŁOŻONEGO
DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2020/2021**

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

p. Ignaszek
Adam Pąstek

MIĘDZYGOSPODARSTWA
ŁÓDZKI
BUDŻET
OBYWATELSKI

	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	P096ZM
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej	
Nazwa projektu	„Oświetlenie chodnika na Skwerze przy Jęczmiennej”	

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

ANALIZA WSTĘPNA PROJEKTU

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	X		
Projekt złożony w ŁBO 2020/2021 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt 1-8, 10-13 oraz 15-16 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego [§2 ust. 2 pkt. 9 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].	X		
Inne uwagi			

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji [zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 14 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].

Ewentualne naprawy i konserwacja. Koszty nie powinny przekroczyć 30% wartości projektu.

URZĘD MIASTA ŁÓDZI
DZIAŁ POLITYKI SPOŁECZNEJ
Biuro ds. Partycypacji Społecznej

10-09-2020

L.d.: podpis: *Coch*

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem Rewitalizacji i Mieszkalnictwa, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Wydział Prawny – brak zarejestrowanych postępowań sądowych cywilnych, prowadzonych przed sądami powszechnymi wobec nieruchomości położonych w Łodzi

Biuro Strategii Miasta – opinia pozytywna. Propozycja zadania do BO wpisuje się w strategię Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+.

Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości - nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży działki 315/11 i 315/14 w obrębie P-6.

Oddział Ochrony Praw Własności do Nieruchomości - nie zarejestrowano wniosków o charakterze restytucyjnym.

Biuro Architekta Miasta – opinia pozytywna z punktu widzenia polityki przestrzennej Miasta z następującymi uwagami:

- nieruchomości oznaczone działkami 315/11 i 315/14 ob. P-6, nie znajdują się w obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków,
- w zakresie małej architektury należy stosować ustalenia zawarte w Uchwale nr XXXVII/966/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dn. 16.10.2016 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, dla miasta Łodzi,
- projekt realizacyjny musi być zgodny z przepisami Ustawy Prawo budowlane oraz przepisami odrębnymi,
- projekt powinien być zgodny z "Łódzkim standardem dostępności" przyjętym zarządzeniem nr 7120/VII/17 Prezydenta miasta Łodzi z dnia 20.10.2017r.,
- projekt zieleni należy uzgodnić z właściwą jednostką miasta odpowiedzialną za zieleń.

Wydział Dysponowania Mieniem – działki 315/11 i 315/14 w obrębie P-6, właściciel wg. EGBiL Gmina Miasto Łódź, właściciel wg. KW: LD1M/00304060/3 Gmina Miasto Łódź; służebność przesyłu dla PGE.

Miejska Pracownia Urbanistyczna – opinia pozytywna, projekt nie koliduje z przygotowywanym obecnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Srebrzyńskiej, Jarzynowej, Solec oraz al. Unii Lubelskiej (Uchwała RM w Łodzi nr XLII/1114/17 z dnia 22.02.2017r.)

Wydział Urbanistyki i Architektury – na omawianym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa - nieruchomości nie znajdują się na obszarze rewitalizacji.

Zarząd Dróg i Transportu - ze względu na stan instalacji oświetleniowych przyległych ulic brak technicznej możliwości podłączenia zasilania projektowanego oświetlenia do oświetlenia ulicznego.

Wydział Kształtowania Środowiska - opinia pozytywna.

Łódzka Spółka Infrastrukturalna Sp. z o.o. - urealnienie kosztów.

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
Budowa oświetlonego ciągu pieszego/chodnika ok. 170m	182000
Demontaż starych ciągów pieszych ok. 300m	10000
Rekultywacja zieleni	10000
Modernizacja źródła ulicznego, wymiana pompy ręcznej, na stylową, wymiana kostki	20000
Ławki + kosze na śmieci po 5 szt.	20000
Projekt	20000
Kłomby podwyższone wraz z obudową umożliwiającą odpoczynek	50000
Tablica pamiątkowa	1000
Nadzór inwestorski	12000
ŁĄCZNIE:	325000

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

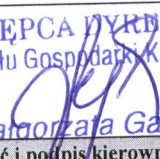
Brak przeciwwskazań technicznych do wykonania zadania - dodatkowo może przyczynić się do osiągnięcia celu „Zielona, uporządkowana Łódź”.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
Rekomendacja dotycząca propozycji uwzględnienia zadania zgłoszonego do Budżetu Obywatelskiego 2020/2021 jest pozytywna, ponieważ spełnia kryteria oceny technicznej wykonalności. Przedsięwzięcie jest możliwa do wykonania w ciągu jednego roku budżetowego oraz teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie stanowi własność gminy Miasto Łódź.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI DEPARTAMENT PRACY, EDUKACJI I KULTURY Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź	ZASTĘPCA DYREKTORA Wydziału Gospodarki Komunalnej  Małgorzata Gajecka
pieczęć komórki organizacyjnej UML /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UML/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Piotr Ludronski 638-43-44
---	------------------------------

Łódź, dnia 16.09.2020 r.