

P. Iganski
Adam Pasiek
 KIEROWNIK

KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROJEKTU ZŁOŻONEGO DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2020/2021
 (wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)



	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	P116ZL
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej	
Nazwa projektu	Budowa ogólnodostępnej altany z miejscem do grillowania w pobliżu osiedla Nowe Złotno	

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

ANALIZA WSTĘPNA PROJEKTU

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			X
Projekt złożony w LBO 2020/2021 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt 1-8, 10-13 oraz 15-16 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego [§2 ust. 2 pkt. 9 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].	X		
Inne uwagi			

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji [zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 14 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].

Koszty generować będzie m.in.: utrzymanie terenu w czystości, konserwacja zamontowanych urządzeń, które mogą ulec zmianie w zależności od cen obowiązujących na rynku, warunków gwarancji. Koszty nie powinny przekroczyć 30% wartości projektu.

URZĘD MIASTA ŁODZI
 DEPARTAMENT POLITYKI SPOŁECZNEJ
 Dział ds. Partycypacji Społecznej

02-09-2020

25/7/20 podpis.....

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem Rewitalizacji i Mieszkalnictwa, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa – przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarze rewitalizacji

Wydział Prawny – nie ma zarejestrowanych będących w toku postępowań sądowych cywilnych, prowadzonych przed sądami powszechnymi wobec przedmiotowej nieruchomości

Departament Gospodarowania Majątkiem – nie zarejestrowano wniosków o charakterze restrykcyjnym

Biuro Architekta Miasta – opiniuje wniosek z punktu widzenia polityki przestrzennej pozytywnie z uwagami: projekt musi być zgodny z prawem budowlanym, należy uzyskać opinię Zarządu Zieleni Miejskiej, w zakresie obiektów małej architektury należy stosować ustalenia zawarte w uchwale

Biuro Strategii Miasta – projekt wpisuje się w Strategię Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+

Wydział Kształtowania Środowiska – zadanie opiniuje pozytywnie z zastrzeżeniem lokalizacji od południowej strony działki

Wydział Dysponowania Mieniem – prowadzone postępowanie w sprawie sprzedaży

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – poinformował, iż nie jest prowadzone postępowanie sprzedażowe dotyczące działek wskazanych we wniosku

Wydział Urbanistyki i Architektury – poinformował, iż na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Miejska Pracownia Urbanistyczna – dopuszcza przeznaczenie terenu m.in. jako teren rekreacyjno-wypoczynkowe.

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
1. Altana Ogrodowa (1 szt.)	20 000,00 zł
2. zestaw stół + dwie ławki (2 szt.)	15 000,00 zł
3. Grill betonowy z wysięgnikiem (1 szt.)	15 000,00 zł
4. Kosz betonowy na gorące odpady (1 szt.)	3 000,00 zł
5. Kosz na śmieci (1 szt.)	1 500,00 zł
6. Stojak Rowerowy (2 szt.)	1 500,00 zł
7. Dokumentacja projektowa + nadzór	5 000,00 zł
ŁĄCZNIE:	61 000,00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Wykonanie proponowanego zadania nie ma przeciwwskazań pod względem technicznym, może przyczynić się do osiągnięcia celu : ogólnodostępnego miejsca w pobliżu osiedla Nowe Złotno. Proponowana lokalizacja przeznaczona jest na sprzedaż.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
Rekomendacja dotycząca propozycji uwzględniająca zadania zgłoszonego do Budżetu Obywatelskiego 2020/2021 jest POZYTYWNA. Realizacja projektu umożliwi wypoczynek rodzin z dziećmi z pobliskich osiedli.

<p>URZĄD MIASTA ŁODZI DEPARTAMENT PRACY, EDUKACJI I KULTURY Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 176, 90-447 Łódź</p> <p>pieczęć komórki organizacyjnej UME /miejskiej jednostki organizacyjnej</p>	<p>ZASTĘPCA DYREKTORA Wydziału Gospodarki Komunalnej</p> <p><i>Małgorzata Gajewska</i></p> <p>pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UME/miejskiej jednostki organizacyjnej</p>
--	---

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Małgorzata Hiszpańska tel. (042) 638-52-34
--	---

Łódź, dnia 31.08.2020