


P. Dersa  
KIEROWNIK  
Adam Pasiek

## KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROJEKTU ZŁOŻONEGO DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2020/2021

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

 ŁÓDZKI BUDŻET OBYWATELSKI	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	G064CH
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej	
Nazwa projektu	Remont chodnika przy ul. Budowlanej	

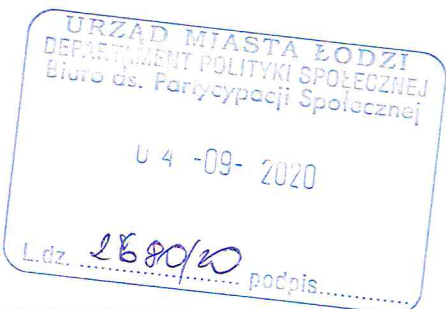
### WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

#### ANALIZA WSTĘPNA PROJEKTU

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			X
Projekt złożony w ŁBO 2020/2021 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt 1-8, 10-13 oraz 15-16 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego [§2 ust. 2 pkt. 9 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].	X		
Inne uwagi	Nie dotyczy		

#### KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji [zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 14 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].



U 4 -09- 2020

Ldz. 2680/20 podpis.....

## OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem Rewitalizacji i Mieszkalnictwa, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

**Lokalizacja projektu działka nr 356/7 obręb G-27. Projekt zakłada przeprowadzenie modernizacji /remontu chodnika prowadzącego do budynku nieruchomości przy ul. Budowlanej 2/4, zakres remontu obejmuje odcinek chodnika od wschodniej strony oraz ciąg pieszy usytuowany wzdłuż klatek schodowych po stronie północnej budynku przy ww. adresie.**

Wystąpiono o 9 opinii na podstawie wszystkich 9 opinii.

**Biuro Architekta Miasta Wydział Urbanistyki i Architektury** informuje, że na wskazanej działce we wniosku nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, planowana inwestycja wymaga zgłoszenia .

**Biuro Strategii Miasta UMŁ** propozycja zgodna ze Strategią zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+

**Miejska Pracownia Urbanistyczna** –informacja dla wskazanego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. MPU nie prowadzi dla tego terenu żadnych prac projektowych i nie wnosi zastrzeżeń dla realizacji tego zadania.

**Wydział Kształtowania Środowiska-** opinia pozytywna, wszelkie działania mają odbywać się z poszanowaniem istniejącej zieleni. Dokumentacja powinna uwzględniać inwentaryzację zieleni. Wydział nie wyraża zgody na usuwanie drzew podczas wykonywania inwestycji, dlatego prace należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić systemów korzeniowych drzew. Najlepszym rozwiązaniem jest prowadzenie chodnika w istniejącym śladzie nie zwiększając jego szerokości.

**Zarząd Zieleni Miejskiej** – opinia pozytywna pod następującymi warunkami , wszelkie działania mają odbywać się z poszanowaniem istniejącej zieleni, zgodnie z dobrą praktyką.

**Zarząd Dróg i Transportu-**opinia pozytywna ZDiT nie wnosi uwag, zastrzeżeń do realizacji wniosku.

**Wydział Prawny** – nie ma zarejestrowanych, będących w toku postępowań sądowych cywilnych, prowadzonych przed sądami powszechnymi, dotyczących przedmiotowej nieruchomości.

**Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości** – nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży wymienionych działek.

**Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości** – nie toczą się postępowania o charakterze restytucyjnym.

--

### SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
Utwardzenie Terenu	48 000,00
Kosze uliczne	4 000,00
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>52 000,00</b>

### TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Zadanie możliwe do zrealizowania w trybie zadania jednorocznego.

## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Rekomendacja pozytywna dla realizacji remontu chodnika przy ul. Budowlanej 2/4, na wskazanej działce na podstawie ww. przekazanych opinii z komórek merytorycznych, remont poprawi jakość życia mieszkańców w tej okolicy.</p>

<p>URZĄD MIASTA ŁÓDZI DEPARTAMENT PRACY, EDUKACJI I KULTURY Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź</p>	<p>ZASTĘPCA DYREKTORA Wydziału Gospodarki Komunalnej <i>Małgorzata Ozegalska</i></p>
pieczęć komórki organizacyjnej UML /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UML/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Piotr Pieróg 42. 638 49 87
---	----------------------------

Łódź, dnia 01.09.2020r.