

KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROJEKTU ZŁOŻONEGO DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2020/2021

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)



**ŁÓDZKI
BUDŻET
OBYWATELSKI**

	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	G106RU
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Kształtowania Środowiska	
Nazwa projektu	Psi Park na Stawach Stefańskiego	

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

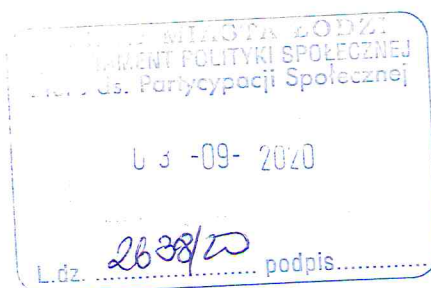
ANALIZA WSTĘPNA PROJEKTU

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	X		
Projekt złożony w ŁBO 2020/2021 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt 1-8, 10-13 oraz 15-16 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego [§2 ust. 2 pkt. 9 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].	X		
Inne uwagi			

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji [zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 14 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].

NIE



OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem Rewitalizacji i Mieszkalnictwa, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi – opinia pozytywna administratora obiektu, w tym akceptacja lokalizacji

Wydział Dysponowania Mieniem – brak zastrzeżeń dla przedmiotowej działki nr 4/51 (obręb G-51)

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – nie jest prowadzone postępowanie sprzedażowe dotyczące działek wskazanych we wniosku

Biuro Architekta Miasta – opinia negatywna: zakaz grodzenia otwartych terenów zieleni ze względów estetycznych i funkcjonalnych – powołanie się na uchwałę nr LXVI/1681/18 RM w Łodzi z dnia 25.01.2018 r.

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
Ogrodzenie wraz z nasadzeniami	45 000 zł
Mała architektura	12 000 zł
Zestaw agility	45 000 zł
Dokumentacja projektowa wraz z punktową inwentaryzacją zieleni	15 000 zł
ŁĄCZNIE:	117 000 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Istnieje techniczna możliwość realizacji inwestycji na działce nr 4/51 (obręb G-51) – północna część działki. Wniosek możliwy do wykonania w ciągu jednego roku budżetowego. Realizacja celowa - przyczyni się do wprowadzenia nowych funkcji rekreacyjnych na terenie obiektu rekreacyjno-sportowego pn. „Stawy Stefańskiego”.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Wybudowanie psiego parku przyczyni się do poszerzenia oferty rekreacyjnej obiektu wypoczynkowo-sportowego „Stawów Stefańskiego”.</p> <p>Przedmiotowy wniosek można potraktować jako kontynuację wcześniej złożonych wniosków dot. odnowy „Stawów Stefańskiego” dzięki którym doszło do etapowej rewaloryzacji obiektu.</p> <p>Wybrana lokalizacja psiego placu jest w miejscu ustronnym, kameralnym. Nie koliduje z bardziej zainwestowanymi częściami obiektu takimi jak przystań (wakepark), pumtrack czy strefa rekreacji w sąsiedztwie budynków gospodarczych MOSiR.</p> <p>Przedmiotowa inwestycja wyklucza wprowadzenie podziału przestrzeni w postaci standardowego ogrodzenia. Zakłada natomiast wykorzystanie zieleni w formie żywopłotu, jako otuliny kreującej strefę agility. Przedmiotowy zabieg nie wpłynie na degradację estetyki przestrzeni oraz zapewni neutralność inwestycji na tle towarzyszącego krajobrazu. Zielony format inwestycji rezonować będzie z występującą w sąsiedztwie istniejącą zielenią niską i wysoką.</p>

URZĄD MIASTA ŁODZI DEPARTAMENT EKOLOGII I KLIMATU Wydział Kształtowania Środowiska 90-430 Łódź, ul. Piotrkowska 113	p.o. Dyrektora Wydziału Kształtowania Środowiska <i>A. Wierzbicka</i> Anna Wierzbicka
pieczęć komórki organizacyjnej UML /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UML/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Piotr Kade (42) 272-65-72
---	------------------------------

Łódź, dnia 03.09.2020 r.

