


**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROJEKTU ZŁOŻONEGO
DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2020/2021**

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

 ŁÓDZKI BUDŻET OBYWATELSKI	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	G108CH
	Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Kształtowania Środowiska
Nazwa projektu	Stawy Jana– etap VII. Zagospodarowanie przyłączonego terenu zielenią i małą architekturą. Więcej dostępnych toalet w 2021 r.	

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

ANALIZA WSTĘPNA PROJEKTU

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			X
Projekt złożony w ŁBO 2020/2021 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt 1-8, 10-13 oraz 15-16 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego [§2 ust. 2 pkt. 9 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].	X		
Inne uwagi			

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji [zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 14 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].

NIE

URZĘD MIASTA ŁÓDZI
BIURO WERT POLITIKI SPOŁECZNEJ
Biuro ds. Planowania Społecznej

03 -09- 2020

L.dz. 2637/20 podpis... *Cerd*

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem Rewitalizacji i Mieszkalnictwa, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi – opinia pozytywna administratora obiektu, na podstawie międzywydziałowej wizyty w terenie

Wydział Dysponowania Mieniem – brak zastrzeżeń dla przedmiotowych działek nr 746/8 i 746/29 (obręb G-27)

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – nie jest prowadzone postępowanie sprzedażowe dotyczące działek wskazanych we wniosku

Biurowo Strategii Miasta – projekt wpisuje się w Strategię Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+, a przedsięwzięcie może przyczynić się do realizacji celu strategicznego - „Zielona, uporządkowana Łódź”

Miejska Pracownia Urbanistyczna – opinia pozytywna: powołanie się na obowiązujące Studium oraz informacja o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Biurowo Architekta Miasta – opinia pozytywna: powołanie się na obowiązujące Studium oraz informacja o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
Dokumentacja projektowa wraz z inwentaryzacją zieleni	35 000 zł
Prace dot. zagospodarowania terenu tj.: mała architektura, ścieżki, nasadzenia, ukształtowanie terenu (roboty budowlane)	395 000 zł
Inspektor nadzoru	15 000 zł
Obsługa toalet w weekendy od kwietnia do końca września oraz codziennie w wakacje	30 000 zł
ŁĄCZNIE:	475 000 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Istnieje techniczna możliwość realizacji inwestycji.

Wniosek możliwy do wykonania w ciągu jednego roku budżetowego.

Realizacja celowa - przyczyni się powiększenia terenów rekreacyjnych wchodzących w skład popularnego obiektu rekreacyjno-sportowego pn. „Stawy Jana”.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Zagospodarowanie nowo przyłączonej przestrzeni publicznej i nadanie jej charakteru parkowego przyczyni się do poszerzenia oferty rekreacyjnej obiektu wypoczynkowo-sportowego „Stawy Jana”. Ze względu na dużą popularność „Stawów Jana” powiększenie obecnego zagospodarowania o nową przestrzeń użytkową przyczyni się do częściowego „rozładowania” obiektu oraz zwiększenia bezpieczeństwa użytkowników.</p> <p>Należy także zauważyć, iż przedmiotowy wniosek jest kontynuacją wcześniej złożonych wniosków dot. odnowy „Stawów Jana” dzięki którym doszło do etapowej rewaloryzacji obiektu.</p>

URZĄD MIASTA ŁÓDZI DEPARTAMENT EKOLOGII I KLIMATU Wydział Kształtowania Środowiska 90-430 Łódź, ul. Piotrkowska 113	p.o. DYREKTORA Wydziału Kształtowania Środowiska <i>A. Wierzbicka</i> Anna Wierzbicka
pieczęć komórki organizacyjnej UMiL /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UMiL/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Piotr Kade (42) 272-65-72
---	------------------------------

Łódź, dnia 03.09.2020 r.
