

DYREKTOR

Grzegorz Justyński

KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROPOZYCJI ZADANIA DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2018/2019

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

kierownik Adam Pąstek

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT PLANOWANIA I GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO
Biuro ds. Partii
25-05-2018
BUDŻET OBYWATELSKI
Lpiz. 3148 podpis

Numer identyfikacyjny zadania (tzw. ID)	GO182 CH
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Sportu
Tytuł zadania	Boisko wielofunkcyjne dla mieszkańców Chojen

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Proponowane zadanie należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Proponowane zadanie jest zgodne z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji proponowanego zadania)	X		
Teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie stanowi teren, na którym gmina może zgodnie z prawem wydatkować środki publiczne na to zadanie (zgodnie z §1 pkt 4 i 5 załącznika nr 1 do zarządzenia Nr 7646/VII/18 z dnia 24 stycznia 2018 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących Budżetu Obywatelskiego 2018/2019)		X	
Proponowane zadanie wymaga opinii Biura Inżyniera Miasta		X	
Zadanie jest możliwe do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego	X		
Inne uwagi	brak		

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania zadania, dotyczy sytuacji, w których realizacja zadania może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

brak informacji nt. ewentualnych kolizji

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części zadania	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
Wykonanie dokumentacji projektowej z przedmiarem, kosztorysem i koncepcją zagospodarowania terenu, uwzględniająca tzw. „Kodeks krajobrazowy”.	~50 000 zł
Boisko ze sztuczną murawą (95x50m) wraz z wyposażeniem i ogrodzeniem.	~550 000 zł
Dostosowanie obiektu do norm związanych z zarządzeniem Prezydenta Miasta z dnia 20.10.2017r. o Łódzkim Standardzie Dostępności	~ 20 000 zł
ŁĄCZNIE:	~620 000 zł

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.)? Jeśli tak, proszę wpisać koszty szacunkowe brutto w wymiarze rocznym [w zł] eksploatacji (w tym również w kontekście gospodarności)

10000-15000

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI ZADANIA

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji proponowanego zadania w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Wykonanie jest technicznie możliwe, ale ze względu na lokalizację i utrudniony dojazd (gruntowa droga wzdłuż torów, która jest w gestii PKP) niecelowe. Liczba okolicznych mieszkańców, która mogłaby skorzystać z nowego obiektu jest ograniczona.

WARUNKI DOSTĘPNOŚCI ZADANIA W PRZYPADKU JEGO REALIZACJI

Opinia o zakresie i warunkach dostępności zadania w przypadku jego realizacji wraz ze stanowiskiem zarządcy/właściciela budynku/terenu/nieruchomości, itp. (jeśli dotyczy)

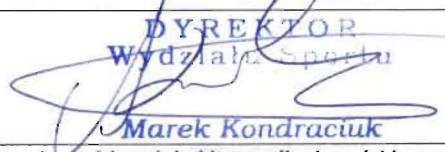
Ze względu na lokalizację wystąpi znacznie utrudniony dojazd dla mieszkańców Łodzi.

REKOMENDACJA WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację proponowanego zadania oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji proponowanego zadania)

REKOMENDACJA DLA PROPONOWANEGO ZADANIA	
POZYTYWNA	
NEGATYWNA	X

UZASADNIENIE REKOMENDACJI
<p>Zgodnie z opiniami Biura Architekta Miasta i Miejskiej Pracowni Urbanistycznej przez przedmiotową działkę przechodzą dwie linie energetyczne 15kV i trudno jest tak umieścić boisko, aby spełniało one wymogi Prawa Budowlanego. Budowany w tym miejscu obiektu sportowego obarczona jest znacznym ryzykiem nieuzyskania pozwolenia na użytkowanie ze względu na występujące tam zagrożenia (życia lub zdrowia).</p> <p>Dodatkowo działka ta znajduje się w granicach obszaru, dla którego MPU sporządza miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z propozycją, aby był on przeznaczony pod zabudowę o funkcji przemysłowo-usługowej.</p> <p>Wnioskodawcy zaproponowano inną lokalizację inwestycji, jednak nie wyraził zgody na zmianę.</p>

<p>URZĄD MIASTA ŁÓDZI DEPARTAMENT SPRAW SPOŁECZNYCH Wydział Sportu 90-532 Łódź, ul. ks. Skorupki 21 tel. 42 638-48-36, fax 42 638-48-78</p>	<p>DYREKTOR Wydziału Sportu  Marek Kondraciuk</p>
pieczęć komórki organizacyjnej UML /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UML/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Henryk Mendrzak tel. 638 48 30
---	--------------------------------

Łódź, dnia 21.05.2018r.
