

p. A. Kunkasa  
GŁÓWNY SPECJALISTA

p. J. Dzielicki

Katarzyna Dyzio  
Katarzyna Dyzio

URZĄD MIASTA KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU  
 DEPARTAMENT POLITYKI SPOŁECZNEJ  
 Biuro ds. Partycypacji Społecznej  
**DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020**  
 (wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

11.-07.-2019


 ŁÓDZKI  
 BUDŻET  
 OBYWATELSKI

L.dz. 24.13

podpis

Numer identyfikacyjny  
projektu (tzw. ID)

P039ZL

Nazwa komórki  
merytorycznej

Wydział Gospodarki Komunalnej

Nazwa projektu

Bezpieczny plac zabaw dla psów

## ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			X
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.		X	
Pozytywna opinia Biura Inżyniera Miasta dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			X
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	X		
Inne uwagi	Brak.		

## KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646))

Koszt utrzymania psiego placu zabaw to ok. 3 500 zł brutto rocznie (utrzymanie czystości, konserwacja i naprawa urządzeń).

## OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

**Biuro Architekta Miasta** – brak odpowiedzi.

**Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi** – brak odpowiedzi.

**Wydział Dysponowania Mieniem** – Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości – w stosunku do nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kusocińskiego/Armii Krajowej oznaczonej jako działka nr 198/94, w obrębie P-25, nie zarejestrowano wniosków o charakterze restytucyjnym.

**Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości** – nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży działki nr 198/94, w obrębie P-25.

**Wydział prawny** – nie ma zarejestrowanych, będących w toku postępowań sądowych cywilnych, prowadzonych przed sądami powszechnymi dotyczących nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kusocińskiego/Armii Krajowej, oznaczonej jako działka nr 198\*94, obręb P-25.

**Biuro Strategii Miasta** – propozycja zadania nie pozostaje w sprzeczności ze Strategią Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+.

**Wydział Dysponowania Mieniem** – umowa dzierżawy nr DM-DM-XIII.6845.64.2017 do 01.01.2017 do 31.05.2020 – parking i miejsca parkingowe.

## SZACUNKOWE KOSZTY

	Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
1.	Ogrodzenie + podwójna furtka	
2.	Sztachetowe ogrodzenie rozdzielające plac na dwie części	
3.	Tunel	
4.	Równoważnia pochyła drewniana	
5.	Hydrant z poprzeczką drewniany	
6.	Przeskok potrójny drewniany	
7.	Przeskok potrójny drewniany	
8.	Toaleta dla psów – ogrodzona piaskownica	
9.	Kosz na psie odchody x2	
10.	Kosz na śmieci	
11.	Słupki parkingowe dla psów x4	

12. Ławka x3	
13. Tablica z regulaminem	
14. Kosz dokumentacji	
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>40 000 zł</b>

### **TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU**

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Zaproponowane zadanie nie jest technicznie wykonalne z uwagi na umowę dzierżawy działki nr 198/94, w obrębie P-25 pod parking i miejsca parkingowe.

Wnioskodawca nie wskazał alternatywnej lokalizacji.



## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	
NEGATYWNA	X

UZASADNIENIE OPINII
<p>Rekomendacja zadania zgłoszonego do Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego 2019/2020 jest NEGATYWNA. Zgodnie z informacją Wydziału Dysponowania Nieruchomości działka nr 198/94, w obrębie P-25 jest przedmiotem dzierżawy pod parking i miejsca parkingowe.</p> <p>Wnioskodawca nie wskazał alternatywnej lokalizacji.</p>

<p>URZĄD MIEJSKI ŁÓDŹI Departament Pracy, Edukacji i Sportu Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 175 90-447 Łódź</p>	<p>DYREKTOR Wydziału Gospodarki Komunalnej <i>Ewa Jasnińska</i> dyż. Ewa Jasnińska</p>
pieczęć komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UMŁ/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Klaudia Kaleta, tel. 42 638-49-95
---	-----------------------------------

Łódź, dnia 10.07.2019r.
-------------------------