

P. A. Pogorski

p.o. Z-CY DYREKTORA

Katarzyna Dyzio

p. Dzielica
KIEROWNIK
Adam Pasiel

08-08-2019

**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU
DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020**

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

L.dz. 3658/19

**Numer identyfikacyjny
projektu (tzw. ID)****G 145 CD****Nazwa komórki
merytorycznej****Wydział Gospodarki Komunalnej****Nazwa projektu****Zielony zakątek na Podgórnej – skwer sąsiedzki****ANALIZA FORMALNA**

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	x		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			x
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	x		
Pozytywna opinia <u>Biura Inżyniera Miasta</u> dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			x
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	x		
Inne uwagi	Do wniosku załączona karta zmian w projekcie		

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)

Nie dotyczy

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Biuro Strategii Miasta – wpisuje się w Strategię Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+
Wydział Dysponowania Mieniem – informujemy, że na działkach 144/14 i 144/19 w obrębie G-15 prowadzone są postępowania w sprawie sprzedaży

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – informuje, że toczy się postępowanie w sprawie sprzedaży działki nr 144/14 i 144/19 w obrębie G-15. Sprzedaż ujęta jest w harmonogramie na 2020 r.

Biuro Architekta Miasta – nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wskazany obszar położony jest w terenie wielkich zespołów mieszkaniowych,
Zarząd Zieleni Miejskiej – opinia pozytywna z uwagami dotyczącymi utrzymania zieleni wysokiej,

Wydział Prawny – nie ma zarejestrowanych, będących w toku postępowań sądowych cywilnych, prowadzonych przed sądami powszechnymi, dotyczących przedmiotowej nieruchomości,

Biuro ds. Rewitalizacji – przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarze rewitalizacji,

Wydział Urbanistyki i Architektury – nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Należy zachować zgodności z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
1. Alejki	30.000 zł
2. Ławki 6 szt.	12.000 zł
3. Kosze na śmieci 1 szt.	1.000 zł
4. Drzewa 6 szt.	4.000 zł
5. Krzewy ozdobne ok. 120 szt.	5.000 zł
6. Latarnie eco 1 szt.	15.000 zł
7. Trawa z przygotowaniem gleby	10.000 zł
8. Niskie ogrodzenie/ewentualnie żywopłoty z zabezpieczeniem przed wjazdem	30.000 zł
ŁĄCZNIE:	107.000 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności


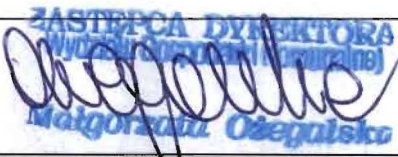
Zadanie od strony technicznej jest w pełni możliwe.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	
NEGATYWNA	X

UZASADNIENIE OPINII
Rekomendacja negatywna: Wydział Dysponowania Mieniem – informujemy, że na działkach 144/14 i 144/19 w obrębie G-15 prowadzone są postępowania w sprawie sprzedaży Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – informuje, że toczy się postępowanie w sprawie sprzedaży działki nr 144/14 i 144/19 w obrębie G-15. Sprzedaż ujęta jest w harmonogramie na 2020 r.

 URZĄD MIASTA ŁÓDŹ Departament Pracy, Edukacji i Sportu Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 175 90-447 Łódź	 ZASTĘPCA DYREKTORA Wydziału Gospodarki Komunalnej Małgorzata Osęgalska
pieczęć komórki organizacyjnej UML /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UML/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Wiktorowska Paulina (42) 638-54-53
---	------------------------------------

Łódź, dnia 07.08.2019
