

DZIENNIK URZĘDOWY
 WYDZIAŁ ZIELONI
 Biuro Organizacji Społecznej
 12-08-2019
 3449/18
 L.dz. 3449/18 podpis.....


p. Dziągwa
 KIEROWNIK p. A. Paszel

p.o. Z-CY DYREKTORA

Katarzyna Dyzio

KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

 ŁÓDZKI BUDŻET OBYWATELSKI	Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	G202PK
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej	
Nazwa projektu	Łatwy i bezpieczny dojazd do domu	

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			X
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VII/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Pozytywna opinia Biura Inżyniera Miasta dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			X
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	X		
Inne uwagi	Do wniosku załączona karta zmian w projekcie		

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)

Nie dotyczy

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Lokalizacja projektu działki nr 495/2, 499/25, 494/25, 494/29, 494/ 31 obręb G-12. Adres projektu ulica Paderewskiego 20/22.

Wystąpiono o 10 opinii.

Miejska Pracownia Urbanistyczna – Dla wskazanych w formularzu zgłoszeniowym działek brak obowiązującego miejscowego planu, nie podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu.

Zarząd Zieleni Miejskiej – opinia pozytywna z uwagami wszelkie działania mają odbywać się z poszanowaniem istniejącej zieleni, projekt powinien zakładać sporządzenie szczegółowej inwentaryzacji zieleni gdzie remontowana nawierzchnia wchodzi w zakres rzutu koron drzew sąsiaduje z drzewami i krzewami, na omawianym terenie rosną dość duże, które trzeba koniecznie zachować i prawidłowo chronić.

Biuro Architekta Miasta – opiniuje wniosek z punktu widzenia polityki przestrzennej Miasta pozytywnie, jednocześnie przedstawiając następujące uwagi: projekt realizacyjny musi być zgodny z prawem budowlanym oraz przepisami odrębnymi, rekomenduje się odpowiednie zabezpieczenie zieleni wysokiej przy pracach związanych z wymiana nawierzchni.

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży działek wskazanych we wniosku.

Wydział Urbanistyki i Architektury – na wskazanym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dla działki 495/2 ul. Ciołkowskiego należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót oraz termin ich rozpoczęcia.

Wydział Prawny – nie ma zarejestrowanych, będących w toku postępowań sądowych cywilnych, prowadzonych przed sądami powszechnymi, dotyczących przedmiotowej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Paderewskiego 20/22, repetytorium nie obejmuje spraw sądowych.

Wydział Dysponowania Mieniem – brak dzierżaw, użyczeń oraz wniosków o zwrot nieruchomości.

ZDiT wyraża pozytywną dla obsługi planowanego parkingu na działkach WGK poprzez dojazd z ul. Ciołkowskiego (działka drogowa 495/2 w obrębie G-12).

Biuro ds. Rewitalizacji – przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarze rewitalizacji, biuro nie może zaopiniować wniosku.

Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości – brak opinii.

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
Nawierzchnia drogi	260 000,00
Dokumentacja projektowa	20 000,00
Inspektor nadzoru	10 000,00
ŁĄCZNIE:	290,000,00

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Zadanie od strony technicznej jest w pełni możliwe do realizacji.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Rekomendacja pozytywna dla wymiany spękanej nawierzchni ulicy Paderewskiego na wskazanych działkach na podstawie ww. przekazanych opinii z komórek merytorycznych</p>

<p>Urząd Miasta Łódź Główny Urząd Pracy i Edukacji i Sportu Jednostka Usług Komunalnych ul. Piotrkowska 175 90-447 Łódź</p>	<p>STĘPCA DYREKTORA Miejskiej Jednostki Organizacyjnej <i>Malgorzata Ozegalska</i></p>
pieczęć komórki organizacyjnej UMiŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UMiŁ/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Piotr Pieróg 42 638 54 53
--	------------------------------

Łódź, dnia 12,08,2019 r.

KIEROWNIK ODDZIAŁU
USŁUG KOMUNALNYCH

Dura
Agnieszka Dura
12.08.2019r