

ADAM PASIEK  
DYREKTOR

URZĄD MIASTA ŁÓDZI  
DEPARTAMENT POLITYKI SPOŁECZNEJ  
Biuro ds. Partycypacji Społecznej

## KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

07-08-2019

ŁÓDZKI  
BUDŻET  
OBYWATELSKI

Numer identyfikacyjny  
projektu (tzw. ID)

G250CD

Nazwa komórki  
merytorycznej

Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych

Nazwa projektu

Remont tarasu

**WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE**

### ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	X		
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Pozytywna opinia Biura Inżyniera Miasta dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			X
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	X		
Inne uwagi			

### KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646))

Wykonany projekt nie będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji kosztów wyższych niż 30% wartości projektu.

## OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych UMŁ, w zakresie możliwości realizacji proponowanego zadania, zwrócił się o opinię do Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ, Oddziału ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości UMŁ, Wydziału Urbanistyki i Architektury oraz Biura Architekta Miasta.

Zgodnie z uzyskanymi opiniami w wymienionych powyżej komórek organizacyjnych nie istnieją przeszkody uniemożliwiające realizację złożonej propozycji zadania.

Według danych zawartych w Ewidencji Gruntów, Budynków i Lokali wynika, iż budynek żłobka usytuowany jest na działkach nr 28/1 oraz 28/2 w obrębie G-6, które stanowią własność Gminy Miasto Łódź.

Z opinii uzyskanej od Wydziału Urbanistyki i Architektury UMŁ wynika, iż inwestycja znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Ponadto projekt pn.: „Remont tarasu” nie wymaga uzyskania żadnego dokumentu z Wydziału Urbanistyki i Architektury.

Biuro Architekta Miasta pozytywnie zaopiniowało złożony wniosek z adnotacją, iż w zakresie obiektów małej architektury należy stosować ustalenia zawarte w Uchwale Nr XXXVII/966/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 października 2016 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, dla miasta Łodzi. Ponadto projekt realizacyjny musi być zgodny z prawem budowlanym oraz przepisami odrębnymi. Przedmiotowe tereny nie są objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, ani przystąpieniami do sporządzania do takich planów. Zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte Uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. obejmują przedmiotowe działki, jako tereny wielkich zespołów mieszkaniowych (M1), które nie wykluczają działań opisanych w danym wniosku.

## SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto (w zł)
Remont tarasu	20 000,00
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>20 000,00</b>

## TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Realizacja zadania jest zbieżna z ustawowymi zadaniami gminy w zakresie opieki nad dziećmi do 3-go roku życia.

Realizacja niniejszego zadania znacznie poprawi atrakcyjność wizualną budynku żłobka i bezpieczeństwo dzieci.

## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych UMŁ popiera propozycję zadania zgłoszonego do Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego.</p> <p>Zwracając uwagę na fakt, iż Miejski Zespół Żłobków posiada 30 placówek na terenie całego Miasta sprawując opiekę nad blisko 2,5 tys. dzieci uważamy, że remont tarasu poprawi atrakcyjność wizualną budynku żłobka oraz bezpieczeństwo dzieci w nim przebywających.</p>

<p><b>URZĄD MIASTA ŁÓDZI</b> DEPARTAMENT POLITYKI SPOŁECZNEJ I ZIELENI <b>WYDZIAŁ ZDROWIA I SPRAW SPOŁECZNYCH</b> 91-066 Łódź, ul. Zachodnia 47 tel. 42 638 47 34, fax 42 638 47 74</p> <p>pieczęć komórki organizacyjnej UML /miejskiej jednostki organizacyjnej</p>	<p>p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych</p> <p><i>Marcin Kos</i></p> <p>pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UML/miejskiej jednostki organizacyjnej</p>
---	---

<p><b>Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:</b></p>	<p>Dorota Jarzębska 42 638 47 21</p>
--	--------------------------------------

<p>Łódź, dnia 06.08.2019</p>
------------------------------